



三、采购需求

(本采购需求由采购人提供并负责解释)

一、项目介绍:

本次采购项目为安徽省宁国市住房和城乡建设局城市路灯、亮化维护采购项目, 招标方式采取公开招标, 项目预算 3000000 元(1000000 元/年, 服务期三年。其中:城市路灯、亮化设施维护费 500000 元/年; 维护耗材费 500000 元/年(该项费用仅作说明, 不作报价依据), 如超额部分由中标单位自行负责。)

二、维护人员、设备要求:

中标单位必须有各类路灯维护设备、工具、巡逻车辆等设施, 满足维护要求, 如因该方面原因影响维护工作正常开展, 采购方有权终止合同。

1、人员配备至少满足以下要求:

(1) 专职项目经理 1 名(具有市政公用工程专业或机电工程专业二级及以上注册建造师证书且在投标单位注册, 同时须具备有效的安全生产考核合格证书);

(2) 专职管理人员 1 名(机电专业中级及以上职称);

(3) 专职维护人员(指电工、电焊工)不少于 3 名; 其中持有高压电工证、高处作业证不少于 2 个;

(4) 专职值班员不少于 1 人(中标单位值班室安排 24h 人员值班);

(5) 其它工作人员自聘; 参与本项目维护方案中的工作人员不少于 6 人, 其中项目经理、电工、专职驾驶员持证上岗率 100%, 维护期间更换人员必须事先征得采购方同意。上述人员须提供相关证书、身份证等证明材料。

2、设备配备至少满足以下要求:

(1) 具有路灯巡查车辆 2 辆;

(2) 具有 16 米以上高空作业车 1 辆;

(3) 上述设备需提供行驶证和购车原始发票等证明材料。且投标人各类维护设备、工具齐全。

三、服务需求一览表：

表 1、城市路灯、亮化设施维护费用

序号	名称	服务内容	总价（元）
1	城市路灯、亮化设施维护费用	1、城区管辖范围内照明路灯设施的维护，现暂定数量 10915 盏 2、城区景观亮化设施的维护 3、按照四季日照变化及时调整亮灯熄灯时间。并做好新建道路属于质保期内亮化、路灯的日常巡查、巡视工作，如发现问题及时通知采购人，做相应处理。	

表 2、维护耗材费用清单

产品名称	规格	数量	单位	自备品牌	单价（元）
高压钠灯	250W	1	只		
高压钠灯	150W	1	只		
高压钠灯	100W	1	只		
高压钠灯	70W	1	只		
镇流器	250W	1	只		
镇流器	150W	1	只		
镇流器	100W	1	只		
镇流器	70W	1	只		
触发器	CD-2N	1	只		
交流接触器	40A	1	只		
时控开关	KG316T	1	只		
空开	1P-100A	1	只		
空开	1P-63A	1	只		
空开	1P-32A	1	只		
空开	1P-10A	1	只		
对接铜杆	25 平方	1	只		
对接铜杆	16 平方	1	只		
瓷灯头	E27	1	只		
瓷灯头	E40	1	只		
塑料灯罩	直径 350	1	只		

塑料灯罩	直径 300	1	只		
塑料灯罩	直径 250	1	只		
高压钠灯	400W	1	只		
镇流器	400W	1	只		
胶布	卷	1	卷		
自粘性胶布	卷	1	卷		
断路器	160A	1	只		
断路器	100A	1	只		
交流接触器	63A	1	只		
熔断体	100A	1	只		
熔断体	120A	1	只		
熔断体	150A	1	只		
熔断体	200A	1	只		
金卤灯灯泡	70W	1	只		
金卤灯灯泡	150W	1	只		
金卤灯灯泡	250W	1	只		
金卤灯灯泡	1000W	1	只		
金卤灯镇流器	70W	1	只		
金卤灯镇流器	150W	1	只		
金卤灯镇流器	250W	1	只		
金卤灯镇流器	1000W	1	只		
R20 变压器	17V	1	只		
VV4*16 ² 铜芯电缆	铜芯, 国标	1	米		
VV4*25 ² 铜芯电缆	铜芯, 国标	1	米		
VV4*10 ² 铜芯电缆	铜芯, 国标	1	米		
VV4*6 ² 铜芯电缆	铜芯, 国标	1	米		
VV4*35 ² 铜芯电缆	铜芯, 国标	1	米		
开关电源	350W	1	台		
护栏管	长 1 米	1	米		
洗墙灯	0.5W*24 粒	1	米		

变压器	12V	1	台		
变压器	24V	1	台		
点光源	DC24V/3W	1	个		
流星雨	长 1 米	1	米		
空开	1P-16A	1	只		
LED 球泡	10W	1	只		
LED 球泡	28W	1	只		
LED 球泡	45W	1	只		
LED 球泡	38W	1	只		
铜芯护导线	2*1.5 ²	1	卷		
铜芯护导线	2*2.5 ²	1	卷		
铜芯护导线	2*4 ²	1	卷		
铜芯护导线	2*6 ²	1	卷		
接线井	300*500	1	套		
接线井盖	300*500	1	块		
PE 管	Φ50	1	米		
RGB 点光源	5 颗/米	1	米		
信号放大器	DMX512	1	只		
LED 投光灯	100W	1	套		
LED 投光灯	200W	1	套		
LED 投光灯	24V/50W	1	套		
LED 投光灯	50W	1	套		
不锈钢配电箱 (成	1200*700*500	1	台		
检修门	按灯杆定制	1	块		
草坪灯	Φ130*800 10W	1	套		
庭院灯头	250*350 36W	1	套		
无极灯镇流器	250W	1	只		
无极灯管	250W	1	只		
兰花灯罩	Φ300	1	只		
LED T5 整套灯具	0.9 米	1	套		

LED T5 整套灯具	0.6 米	1	套		
开关电源	24V/400W	1	台		
LED 路灯头	60W	1	套		
LED 路灯头	120W	1	套		
LED 路灯头	180W	1	套		
铝芯线	16 ²	1	卷		
洗墙灯	18W/24V	1	米		
三角投光灯	70W（钠灯）	1	套		
RGB 数码管	24V/12W	1	米		
瓦楞灯	LED 6W/24V	1	个		
投光灯	LED 32W/24V	1	套		
投光灯	LED 5W/24V	1	套		
洗墙灯	9W/24V, 3500K	1	米		
线条灯	6W/24V, 3500K	1	米		
照树投光灯	LED 50W/24V	1	套		
所有耗材单价汇总合计					

备注：服务内容包含但不限于上述采购人管理区内的城市路灯、亮化设施维护及维护耗材使用。以上清单为主耗材清单，其它零星辅助耗材由中标单位自行承担配备。在服务合同签订后，采购人在本次服务期内新建道路移交管理的路灯、亮化设施将纳入投标人的维护管理范围，且维护总价款不作调整，投标人须无条件接受。

四、投标人资格要求：

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策需满足的资格要求：无；
- 3、本项目的特定资格要求：具备城市及道路照明工程专业承包叁级及以上资质；

4、投标人存在以下不良信用记录情形之一的，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人：

（1）投标人被人民法院列入失信被执行人的；

（2）投标人或其法定代表人（单位负责人）或拟派项目经理（项目负责人）被列入行贿犯罪档案的；

(3) 投标人被工商行政管理部门列入企业经营异常名录的；
(4) 投标人被税务部门列入重大税收违法案件当事人名单的；
(5) 投标人被政府采购监督管理部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

5、中华人民共和国境内注册，具有提供本项目所采购的货物及服务的能力；
6、具有有效的工商营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照，营业执照经营范围须包含与本项目所采购相适应的内容；

7、拟任本项目负责人应具有市政公用工程专业或机电工程专业二级及以上注册建造师证书且在投标单位注册，同时须具备有效的安全生产考核合格证书；

8、因高空作业车是路灯维护必须具备的特种车辆，故投标企业必须具有 16 米以上高空作业车（需提供行驶证和购车原始发票的扫描件或复印件）。

五、投标人必须提交的证明文件：

- 1、营业执照
- 2、资质证书
- 3、人员相关证件
- 4、车辆相关证件
- 5、法人授权委托书。
- 6、采购需求中要求提供的其他证明文件。

六、合同主要条款：

1、付款方式：按照《宁国市城区路灯维护考核细则》考核结果，每季度支付一次。

2、履约保证金：签订合同前向采购人缴纳履约保证金，按中标金额的 10% 提交，否则取消中标人资格，没收投标保证金，服务期满后 30 天内无息退还。

3、合同争议处理：采购合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商解决不成的，向项目所在地人民法院提起诉讼。

七、服务地点：采购人指定地点。

八、提供服务时间要求：3 年（自合同签订之日起）

九、主要服务要求：

1、建立路灯维护基础台帐资料、管理档案；做好维护、巡查、维修、抢修记录，报修处理率 100%；对检查发现问题的整改通知单及工作联系单等第一时间整改落实并回复，并确保在各类创建检查中不失责任分。

2、路灯灯罩完好，透明罩或玻璃灯罩无破碎和裂纹。灯杆（臂）完好，无变形、转向、损坏。灯罩内反光器要保持其光亮。对于亮灯率根据维护要求，主（次）干道路亮灯率 98%以上，设施完好率 95%以上。（注：如遇各项检查期间，确保亮灯率 100%）

3、保持配电箱体完整无缺、基座无损坏、不渗水、无锈蚀、门锁完好，箱内仪表、元部件完好、固定无松动、无损坏、无烧热变色、无异响，门警功能完好。定期对箱内元器件进行检查，并收集资料，做好记录备查。

4、地下线路每周巡视一次，确保设施完好率在 95%以上，确保电缆无裸露。加强日常巡查，对偷盗、损坏的路灯照明设施第一时间修复。维修所用的元器件应达到原设计要求，同品牌、同规格的合格产品。

5、确保架空线路设施完好率在 95%以上，确保架空电线无悬挂脱落、导线弧垂度合理，及时调整导线，保证线间安全距离。

6、建立巡查、维护、抢修管理网络，将体系、人员名单、资料报采购方备案。维修人员必须具备相关资质，电工必须有入网操作资格，同时维修、抢修过程中必须放置警示标志，对所有责任事故负全责。

7、按照四季日照变化及时调整亮灯熄灯时间，并做好新建道路属于质保期内亮化、路灯的日常巡查、巡视工作，如发现问题及时通知采购人，做相应处理。

8、做好突发事件处理及防汛、抗台、抗雪应急抢险工作。

9、建立 24 小时值班制度，及时处理群众投诉，市长热线，网格化派单，保证办结率和回复率达到 100%，满意率 98%以上。

10、其他采购方要求实施的工作。

十、其他要求：

1、投标人报价应为唯一的，招标人不接受有选择的投标报价。开标一览表中的最终投标总价为投标函中的投标总价（三年费用），投标函中的年投标总价是由年城市路灯、亮化设施维护费用总价和年维护耗材费用单价汇总价相加构成。

2、投标报价分析表由投标人按需要自制。

3、城市路灯、亮化设施维护费用应报总价，根据最高控制限价报在有效范围内，否则作否决投标处理。

4、维护耗材费用应按招标人提供的清单进行单价汇总报价。中标单位，在项目结算时，按实际发生清单的单价进行结算，如超过项目的年控制 50 万元时，超额部分由中标单位自行承担。

5、本项目一切费用由中标人承担，投标人须结合招标文件认真踏勘现场，并将维护承包范围内现已损坏、被盗的路灯、电缆及路灯杆等的修复计入报价。如现场实际情况与招标文件所列有误，请投标人综合考虑计入总价，今后不予调整。

6、现场施工用电、用水由投标人自行解决接线，单独装表计量。结算时须按装表计量数额加损耗计算，费用由投标人承担。

7、路灯电器推荐国家一线品牌或进口品牌，推荐品牌上海亚明，南京三乐，三雄极光，欧司朗，LED 灯具耗材推荐东莞勤上，杭州勇电，上海大峡谷，上海亚明，质量要求需满足国家相关质量标准，持有 CCC 认证及出厂合格证，路灯镇流器需采用电感式，线圈为铜芯。其他材料需满足国家及行业相关标准。投标单位需明确投标品牌，若不使用推荐品牌，投标单位投标使用品牌综合性能应不低于推荐品牌的综合性能。

十一、维护管理考核要求：

1、维护管理实行百分制考评，每月进行一次考核，考核评定标准：考核分值在 95 分以上为优秀，95 分以下 90 分以上为合格，90 分以下为不合格，一年内 2 次考核不合格，采购方有权利终止合同。

2、上级有关部门发出整改通知书且不整改或整改不力的，同一问题 3 次不整改或整改不力的，甲方有权予以解除合同，履约保证金不予归还。

3、日常维护中，维护单位未能按要求整改的，加倍扣分，考核单位下达书面限期整改意见书，责令限期改正，到期未改正的，由考核单位指定他人代为整改，所需费用从当月维护费用及保证金中扣除。

十二、服务承诺：

1、供应商须出具“中标后将严格按照招标文件采购需求中所有内容及要求提供路灯维护服务，接受采购人制定的考核办法标准，否则将自动放弃中标资格，其提交的所有保证金不予退还，给采购人造成的一切损失均由我公司承担”的承诺函。

2、因本项目服务周期较长，外地（注册地在宁国行政区域范围外）供应商须承诺“中标后在项目所在地设置固定的办公场所。”