

# 安徽省政府采购项目 公开招标文件示范文本（货物类） （2026年版）

项目名称：泾县医院和重点中心乡镇卫生院提升  
工程建设项目-电梯采购安装项目

项目编号：JX-CG-GK-2026002

采购人：泾县卫生健康委员会

采购代理机构：安徽振兴工程咨询有限公司

2026年4月

## 目 录

第一章	投标邀请 .....	3
第二章	投标人须知 .....	8
第三章	采购需求 .....	26
第四章	评标方法和标准（综合评分法） .....	47
第五章	政府采购合同 .....	55
第六章	投标文件格式 .....	72
第七章	政府采购供应商询问函和质疑函范本 .....	93

## 第一章 投标邀请

# 泾县医院和重点中心乡镇卫生院提升 工程建设项目-电梯采购安装项目招标公告

### 项目概况：

泾县医院和重点中心乡镇卫生院提升工程建设项目-电梯采购安装项目的潜在投标人应在宣城市公共资源交易中心网（<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>）获取招标文件，并于 2026 年 5 月 21 日 9 时 00 分（北京时间）前递交投标文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：JX-CG-GK-2026002

项目名称：泾县医院和重点中心乡镇卫生院提升工程建设项目-电梯采购安装项目

预算金额：150 万元

最高限价：150 万元

采购需求：主要采购内容为 6 层/6 站/6 门电梯 3 台，8 层/8 站/8 门电梯 1 台，5 层/5 站/5 门电梯 1 台，2 层/2 站/2 门电梯 1 台，含设备供货、运输、安装、调试、检测、验收、培训和售后服务等。

合同履行期限：根据项目进度需求采购人通知中标供应商进场安装，中标供应商自接到通知后 60 日历天内完成供货安装及调试工作，并经采购人验收通过正常运行。

本项目不接受联合体投标。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 如投标人是电梯制造商，须具有以下（1）或（2）项资质：

（1）有效的特种设备制造许可证（电梯）资质（含曳引驱动乘客电梯）和有效的特种设备安装改造维修许可证资质（含曳引驱动乘客电梯）；（2）有效的特种设备生产许可证（许可范围须包括电梯制造、安装及修理，子项目包含曳引驱动乘客电梯）。

3.2 如投标人非电梯制造商，须具有有效的特种设备安装改造维修许可证资质（含曳引驱动乘客电梯）或有效的特种设备生产许可证（许可范围须包括安装及修理，子项目包含曳引驱动乘客电梯）。

## 三、获取招标文件

时间：2026年4月30日至2026年5月21日9时00分，每天上午8:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）。

地点：宣城市公共资源交易中心网

（<http://ggzyjy.xuancheng.gov.cn>，以下不再赘述）。

方式：本项目在线下载招标文件，潜在投标人须登录宣城市公共资源交易中心网点击“主体登录”根据相关操作提示下载招标文件。

招标文件获取过程中如有疑问，请在工作时间（8:00-12:00，

14:30-17:30）拨打服务热线（非项目咨询）：0563-2616639。

售价：0 元。

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2026 年 5 月 21 日 9 时 00 分（北京时间）。

开标地点：宣城市公共资源交易中心网--不见面开标大厅。

#### 五、公告期限

自本项目公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

1. 标段（包别）划分：1 个。

2. 投标保证金：本项目无需缴纳投标保证金。

3. 本项目需落实节能环保、中小微型企业扶持等相关政府采购政策：本项目经充分的采购需求调研，符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条第二款第 3 项之规定，“按照本办法规定预留采购份额无法确保充分供应、充分竞争，或者存在可能影响政府采购目标实现的情形”，本项目为非专门面向中小企业采购项目，具体原因如下：电梯属于特种行业设备，考虑安全问题，本项目不专门面向中小企业预留采购份额。如中小企业有质疑，可以于本公告期限届满 7 个工作日内，可按招标文件约定方式提出询问或质疑。

本项目所属行业：工业，企业划型标准按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定执行。

4. 采购项目的项目介绍、数量、规格描述或服务要求等详见采购需求。

5. 本项目采用不见面开标，不见面开标大厅登录方式：宣城市公

公共资源交易中心网，选择不见面开标大厅登录。投标人关于电子招投标的相关操作详见宣城市公共资源交易中心网—服务指南—服务规范—《投标人操作手册》；投标人关于不见面开标的相关操作详见宣城市公共资源交易中心网—服务指南—服务规范—《宣城市不见面开标大厅—投标人操作手册》。

6. 本公告同时在安徽省政府采购网、宣城市公共资源交易中心网、宣城市人民政府网、安徽省公共资源交易监管网、安徽省招标投标信息网、中国采购与招标网上发布。

## **七、对本次招标提出询问或质疑，请按以下方式联系**

### 1. 采购人信息

名称：泾县卫生健康委员会

地址：泾县泾川镇学业路

联系人：翟先生

联系方式：0563-5035156

### 2. 采购代理机构信息

名称：安徽振兴工程咨询有限公司

地址：泾县泾川镇桃花潭东路南侧商业综合楼

联系人：杨先生

联系方式：15212707515

### 3. 政府采购监督管理部门信息

名称：泾县财政局

地址：泾县泾川镇桃花潭西路 296 号

联系方式：0563-5123062

## 第二章 投标人须知

## 一、投标人须知前附表

注：本表是本项目的具体要求，是对投标人须知的具体补充和修改，如有不一致，以本表为准。

条款号	条款名称	内容、说明与要求
5.2	现场考察或标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织或不召开 <input type="checkbox"/> 统一组织或统一召开 时间：____年__月__日__时__分 地点：_____ 联系人及联系电话：_____ 注：如投标人未参加采购人统一组织的现场考察或采购人统一召开的标前答疑会，视同放弃现场考察或标前答疑会，由此引起的一切责任由投标人自行承担。
6.1	网上询问截止时间	2026年5月20日17时00分
7.1	包别划分	<input checked="" type="checkbox"/> 不分包 <input type="checkbox"/> 分为__个包 投标人对多个包进行投标的中标包数规定：__ / ____
10.1	投标保证金	不收取
11.1	投标有效期	60 日历日
13.1	投标文件解密时间	投标截止时间后 30 分钟内
14.1	资格审查	<input checked="" type="checkbox"/> 采购人审查 <input type="checkbox"/> 采购人出具委托函委托采购代理机构进行审查
17.2	评标方法	<input type="checkbox"/> 最低评标价法 <input checked="" type="checkbox"/> 综合评分法

17.3	报价扣除 （非专门面向中小企业采购项目适用）	（1）小型和微型企业价格扣除： <u>10%</u> 。 （2）监狱企业价格扣除：同小型和微型企业。 （3）残疾人福利性单位价格扣除：同小型和微型企业。 （4）符合条件的联合体价格扣除： <u>/</u> 。 （5）符合条件的向小微企业分包的大中型企业价格扣除： <u>/</u> 。（允许大中型企业向小微企业分包的项目适用）
17.4	本国产品价格扣除 （适用于既有本国产品又有非本国产品参与竞争的货物项目）	（1）项目或者采购包中采购内容为单一产品的，既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，对本国产品给予价格扣除 <u>20%</u> 。 （2）项目或者采购包中含有多种产品的，符合本国产品标准的产品成本之和占该投标人提供的全部产品成本之和的比例 $\geq 80\%$ ，所有产品价格扣除 <u>20%</u> 。
21.1	评标委员会推荐中标候选人的人数	<u>3名</u>
21.2	确定中标人	<input checked="" type="checkbox"/> 采购人委托评标委员会确定 <input type="checkbox"/> 采购人确定
23.3	随中标结果公	（1）中小企业声明函；（如有） （2）残疾人福利性单位声明函；（如有）

	告同时 公告的 内容	<p>(3) 因落实政府采购政策等原因进行价格扣除后中标（成交）供应商的评审报价（适用最低评标价法）</p> <p>(4) 中标（成交）供应商的评审总得分（适用综合评分法）</p> <p>(5) 符合本国产品标准的声明函；（如有）</p> <p>(6) <u>  采购文件  </u></p>
24.1	中标通 知书发 出的形 式	<input type="checkbox"/> 书面 <input checked="" type="checkbox"/> 数据电文
25.1	告知招 标结果 的形式	<input checked="" type="checkbox"/> 投标人自行登录电子交易系统查看 <input type="checkbox"/> 评标现场告知 <input type="checkbox"/> _____（如无新增补充事项，请删去本条）
26.1	履约保 证金	<p>(1) 金额：</p> <input checked="" type="checkbox"/> 免收 <input type="checkbox"/> 合同价的____% <input type="checkbox"/> 定额收取：人民币_____元 <p>(2) 支付方式：</p> <input type="checkbox"/> 转账/电汇 <input type="checkbox"/> 支票 <input type="checkbox"/> 汇票 <input type="checkbox"/> 本票 <input type="checkbox"/> 保险 <input type="checkbox"/> 保函 <p>(3) 收取单位：_____</p> <p>(4) 收取账号：_____</p> <p>(5) 退还时间：_____</p> <p><b>注意事项：</b></p> <p>(1) 以上各类机构出具的以担保函、保证保险承担责任的方式均须满足无条件见索即付条件。</p> <p>(2) 以担保函、保证保险形式缴纳履约保证金的，受益人和收取单位须为采购人。</p>
27.1	签订合 同和合 同公告	<p>(1) 采购人与中标人应当自发出中标通知书之日起7个工作日内签订合同，采购合同签订之日起2个工作日内完成政府采购合同公开。</p>

	时间	(2) 采购人与中标人不得擅自变更合同，依照政府采购法确需变更政府采购合同内容的，采购人应当自合同变更之日起2个工作日内在安徽省政府采购网发布政府采购合同变更公告，但涉及国家秘密、商业秘密的信息和其他依法不得公开的信息除外。
28.1	代理费用	<p>(1) 收费对象：<input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 中标人</p> <p>(2) 收取方式：<u>转账</u></p> <p>(3) 收费标准：<b>【中标价 100 万元以下部分（包括 100 万元）按 1.5%收取，100 万元至 500 万元部分（包括 500 万元）按 1.1%收取】*40%。</b></p> <p><b>缴纳账户：</b></p> <p><b>名称：<u>安徽振兴工程咨询有限公司</u></b></p> <p><b>开户行：<u>工商银行泾县支行</u></b></p> <p><b>账号：<u>1317089009024962237</u></b></p>
31.3	质疑函递交方式、接收部门、联系电话和通讯地址	<p>递交方式：供应商以书面形式（如传真、信件、电报等）向采购人和采购代理机构提出质疑的，同时发送一份与书面质疑内容一致的质疑电子版至采购人和采购代理机构邮箱（ahzxyb@163.com）；为保证质疑的及时处理，请质疑人在发出质疑后及时与采购人或代理机构电话确认；通过宣城市公共资源电子交易系统方式提出质疑的，具体操作步骤和程序请参见服务指南—政府采购在线质疑操作手册；</p> <p>接收部门：泾县卫生健康委员会/安徽振兴工程咨询有限公司</p> <p>联系电话：0563-5035156/15212707515</p> <p>通讯地址：泾县泾川镇学业路/泾县泾川镇桃花潭东路南侧商业综合楼</p>
32	其他内容	<p>1、解释权：</p> <p>(1) 构成本招标文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；</p> <p>(2) 同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；</p> <p>(3) 如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容的，以合同文</p>

		<p>件约定内容为准，且以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释；</p> <p>（4）除招标文件中有特别规定外，仅适用于招标投标阶段的规定，按招标公告、投标邀请、投标人须知、评标方法和标准、投标文件格式的先后顺序解释；</p> <p>（5）按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。</p> <p>2、“政采贷”融资指引：有融资需求的中标人在取得政府采购中标或成交通知书后，可访问安徽省政府采购网“政采贷”栏目，查看和联系第三方平台或者金融机构，商洽融资事项，确定融资意向。中标人签署政府采购中标（成交）合同后，登录“徽采云”金融服务模块，选择意向产品进行申请，并填写相关信息，“徽采云”金融服务模块将中标人融资申请信息推送第三方平台、意向金融机构。</p> <p>3、电子保函指引：中标人可访问安徽省政府采购网“融资/保函”栏目，申请办理电子保函（包括：履约保函、预付款保函）。</p>
33	装修图纸链接	<p>装修图纸，仅供参考，具体尺寸以自行勘察为准</p> <p>链接：  <a href="https://pan.baidu.com/s/1_eMX3oChHPa2FFQxNM-c1Q?pwd=b72b">https://pan.baidu.com/s/1_eMX3oChHPa2FFQxNM-c1Q?pwd=b72b</a>          提取码：b72b</p>

## 二、投标人须知正文

### 1. 采购人、采购代理机构及投标人

1.1 采购人：是指依法开展政府采购活动的国家机关、事业单位、团体组织。

1.2 采购代理机构：是指集中采购机构或从事采购代理业务的社会中介机构。

1.3 政府采购监督管理部门：各级人民政府指定的有关部门依法履行与政府采购活动有关的监督管理职责。

1.4 投标人：是指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。分支机构不得参加政府采购活动，但银行、保险、石油石化、电力、电信等特殊行业除外。本项目的投标人须满足以下条件：

1.4.1 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条关于供应商条件的规定，遵守本项目采购人本级和上级财政部门政府采购的有关规定。

1.4.2 以采购代理机构认可的方式获得了本项目的招标文件。

1.4.3 若采购需求中写明允许采购进口产品，投标人应保证所投产品可履行合法报通关手续进入中国关境内。

若采购需求中未写明允许采购进口产品，如投标人所投产品为进口产品，其投标将被认定为**投标无效**。

1.5 若招标公告中允许联合体投标，对联合体规定如下：

1.5.1 两个以上供应商可以组成一个投标联合体，以一个投标人的身份投标。联合体投标的，招标文件获取手续由联合体中任一成员单位办理均可。

1.5.2 联合体各方均应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

1.5.3 采购人根据采购项目对投标人的特殊要求，联合体中至少应当有一方符合相关规定。

1.5.4 联合体各方应签订联合协议，明确约定联合体各方承担的工作和相应的责任，并将联合协议作为投标文件的一部分提交。

1.5.5 大中型企业、其他自然人、法人或者非法人组织与小型、微型企业组成联合体共同参加投标，联合协议中应写明小型、微型企业的协议合同金额占到联合协议投标总金额的比例。

1.5.6 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当

按照资质等级较低的供应商确定资质等级。

1.5.7 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他供应商另外组成联合体参加本项目投标，否则相关投标将被认定为**投标无效**。

1.5.8 对联合体投标的其他资格要求见申请人的资格要求。

## **2. 资金落实情况**

2.1 本项目的采购人已获得足以支付本次招标后所签订的合同项下的资金。

## **3. 投标费用**

不论投标的结果如何，投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。

## **4. 适用法律**

本项目采购人、采购代理机构、投标人、评标委员会的相关行为均受《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及本项目本级和上级财政部门、政府采购监督管理部门的政府采购有关规定的约束，其权利受到上述法律法规的保护。

## **5. 招标文件构成**

5.1 招标文件包括下列内容：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 采购需求
- 第四章 评标方法和标准
- 第五章 政府采购合同
- 第六章 投标文件格式
- 第七章 政府采购询问函和质疑函范本

5.2 现场考察（标前答疑会）及相关事项见**投标人须知前附表**。

5.3 原则上采购人、采购代理机构不要求投标人提供样品。仅凭书面方式不能准确描述采购需求，或者需要对样品进行主观判断以确认是否满足采购需求等特殊情况除外。

如需提供样品，对样品相关要求见采购需求，对样品的评审方法及评审标准见招标文件第四章。

5.4 投标人应认真阅读招标文件所有的事项、格式、条款和技术规范等。

## 6. 招标文件的澄清与修改

6.1 投标人如对招标文件内容有疑问，必须在投标人须知前附表规定的网上询问截止时间前以网上提问形式（电子交易系统）提交给采购代理机构。

6.2 采购人可主动地或在答复投标人提出的询问时对招标文件进行澄清与修改。采购代理机构将在安徽省政府采购网以发布更正公告的方式，澄清或修改招标文件，更正公告的内容作为招标文件的组成部分，对投标人起约束作用。投标人应主动上网查询。采购代理机构不承担投标人未及时关注相关信息引发的相关责任。

6.3 任何人或任何组织向投标人提供的任何书面或口头资料，未经采购代理机构在网上发布或书面通知，均作无效处理，不得作为招标文件的组成部分。采购代理机构对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

6.4 对于没有提出疑问又参与了本项目投标的投标人将被视为完全认同本招标文件（含更正公告的内容）。

## 7. 投标范围及投标文件中标准和计量单位的使用

7.1 项目有分包的，投标人可对招标文件其中某一个或几个分包进行投标，除非在投标人须知前附表中另有规定。

7.2 投标人应当对所投分包招标文件中“采购需求”所列的所有内容进行投标，如仅响应所投包别中的部分内容，其所投包别的投标将被认定为**投标无效**。

7.3 无论招标文件中是否要求，投标人所投货物及伴随的服务和工程均应符合国家强制性标准。

7.4 投标人与采购代理机构之间与投标有关的所有往来通知、函件和投标文件均用中文表述。投标人随投标文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文。翻译的中文资料与外文资料出现差异时，以中文为准。

7.5 除招标文件中有特殊要求外，投标文件中所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

## 8. 投标文件构成

8.1 投标人应完整地按招标文件提供的投标文件格式及要求编写投标文件，具体内容详见本项目投标文件格式的相关内容。

8.2 投标人应提交招标文件要求的证明文件，证明其投标内容符合招标文件规定，该证明文件是投标文件的一部分。证明文件形式可以是文字资料、图纸和数据等。

8.3 为保证公平公正，除非另有规定或说明，投标人对同一项目投标时，不得同时提供备选投标方案。

## 9. 投标报价

9.1 投标人的报价应当包括满足本次招标全部采购需求。除招标文件另有规定外，所有投标均应以人民币报价。投标人的投标报价应遵守《中华人民共和国价格法》。

9.2 投标人报价超过招标文件规定的预算金额或者分项、分包最高限价，其投标将被认定为**投标无效**。

9.3 投标报价在合同履行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。任何包含价格调整要求的投标，其投标将被认定为**投标无效**。

9.4 采购人不接受具有附加条件的报价。

## 10. 投标保证金

10.1 本项目不收取投标保证金。

## 11. 投标有效期

11.1 投标有效期为从投标截止之日算起的日历天数，投标有效期详见投标人须知前附表。

11.2 在投标有效期内，投标人的投标保持有效，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。投标有效期不满足要求的投标，其投标将被认定为**投标无效**。

11.3 因特殊原因，采购人或采购代理机构可在原投标有效期截止之前，要求投标人延长投标文件的有效期。接受该要求的投标人将不会被要求和允许修正其投标。投标人也可以拒绝延长投标有效期的要求，且不承担任何责任。上述要求和答复都应以书面形式提交。

## 12. 投标文件的递交、修改与撤回

12.1 投标人应当在招标公告规定的投标截止时间前，将加密的投标文件在电子交易系统上传。

12.2 投标人应当在投标截止时间前完成投标文件的传输递交（以接收到电子

签收凭证为准），并可以补充、修改或者撤回投标文件。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。未按规定加密或投标截止时间后送达的投标文件，电子交易系统应当拒收。

### 13. 开标

13.1 开标时，各投标人应在投标人须知前附表规定的解密时间前对其投标文件进行解密。

13.2 开标时，采购代理机构将通过网上开标系统公布开标结果，公布内容包括投标人名称、投标价格及招标文件规定的内容。

13.3 采购人或采购代理机构将对开标过程进行记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签字确认，并存档备查。

投标人未派代表参加开标的，视同投标人认可开标结果。

13.4 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。

### 14. 资格审查及组建评标委员会

14.1 采购人或采购代理机构依据法律法规和招标文件中规定的内容，对投标人资格进行审查，未通过资格审查的投标人不进入评标。

14.2 采购人或采购代理机构将在投标截止时间后至评审结束前通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))查询相关投标人信用记录，并对投标人信用记录进行甄别，对列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，其投标将被认定为**投标无效**。

以联合体形式参加投标的，联合体成员存在以上不良信用记录的，联合体投标将被认定为**投标无效**。

以上信用查询记录，采购人或采购代理机构将下载查询结果页面后与其他采购文件一并保存。投标人不良信用记录以采购人或采购代理机构查询结果为准。在本招标文件规定的查询时间之外，网站信息发生的任何变更均不作为资格审查依据。投标人自行提供的与网站信息不一致的其他证明材料亦不作为资格审查依

据。

14.3 按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及本项目本级和上级财政部门、政府采购监督管理部门的有关规定依法组建的评标委员会，负责本项目评标工作。

#### 15. 投标文件符合性审查与澄清

15.1 符合性审查是指依据招标文件的规定，从投标文件的有效性和完整性对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求做出响应。

15.2 如一个分包内只有一种产品，不同投标人所投产品为同一品牌的，按如下方式处理：

15.2.1 如本项目使用最低评标价法，提供相同品牌产品的不同投标人以其中通过资格审查、符合性审查、异常低价投标审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件中评标方法和标准规定的方式确定一个参加评标的投标人；未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标将被认定为**投标无效**。

15.2.2 如本项目使用综合评分法，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查、异常低价投标审查的不同投标人，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件中评标方法和标准规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格；未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

15.3 如一个分包内包含多种产品的，采购人或采购代理机构将在采购需求中载明核心产品，多家投标人提供的核心产品品牌相同的，按第 15.2 款规定处理。

#### 15.4 投标文件的澄清

15.4.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，在评标期间，评标委员会将以书面方式（询标）要求投标人对其投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作必要的澄清、说明或补正。投标人的澄清、说明或补正应在评标委员会规定的时间内以书面方式进行，并不得超出投标文件范围或者改变投标文件的实质性内容。

如有询标，投标人授权代表（或法定代表人）可通过远程登录的方式接受网

上询标，也可凭本人有效身份证明参加询标。因投标人授权代表联系不上、没有及时登录系统等情形而无法接受评标委员会询标的，投标人自行承担相关风险。

15.4.2 投标人的澄清、说明或补正将作为投标文件的一部分。

15.4.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

15.5 投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

（1）投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准；

（2）大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

（3）单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

（4）总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照第 15.4 条的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标将被认定为**投标无效**。

对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

## 16. 投标无效

16.1 根据本招标文件的规定，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。投标人不得通过修正或撤销不符合要求的偏离，从而使其投标成为实质上响应的投标。

评标委员会决定投标的响应性只根据招标文件要求和投标文件内容。

无论何种原因，即使投标人投标时携带了证书材料的原件，但投标文件中未提供与之内容完全一致的扫描件的，评标委员会视同其未提供。

16.2 如发现下列情况之一的，其投标将被认定为**投标无效**：

（1）投标文件未按照招标文件规定要求签署、盖章的；

（2）不具备招标文件中规定的资格要求的；

（3）报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

（4）投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

（5）法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 17. 比较与评价

17.1 经符合性审查合格并通过异常低价投标审查的投标文件，评标委员会将根据招标文件确定的评标方法和标准，对其投标文件作进一步的比较与评价。

17.2 评标严格按照招标文件的要求和条件进行。根据实际情况，在投标人须知前附表中规定采用下列一种评标方法，详细评标方法和标准见招标文件第四章：

（1）最低评标价法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

（2）综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。

17.3 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）和《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，对满足价格扣除条件且在投标文件中提交了《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》或省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的投标人，其投标报价按照投标人须知前附表中规定的标准扣除后的价格参与评审。对于同时属于小微企业、监狱企业或残疾人福利性单位的，不重复进行投标报价扣除。

接受大中型企业与小微企业组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额30%以上的，可给予联合体或者大中型企业的投标报价按照投标人须知前附表中规定的标准扣除后的价格参与评审。组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

17.4 根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）和财政部工业和信息化部关于贯彻落实《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》的意见（财

库（2025）30号），政府采购活动中既有本国产品又有非本国产品参与竞争的，依法对本国产品给予价格评审优惠，对本国产品的报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。当采购项目或者采购包中含有多种产品，投标人为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该投标人提供的全部产品成本之和的比例达到80%以上时，依法对该投标人提供的全部产品给予价格评审优惠，即对该投标人提供的全部产品的总报价给予20%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

评标委员会应当对投标人所出具的《关于符合本国产品标准的声明函》（以下简称《声明函》）的完整性、准确性进行审查，评审中发现《声明函》内容含义不明确、同类事项与投标文件表述不一致或者有明显文字错误等情况的，应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。经澄清、说明或者补正的《声明函》仍然不符合规定要求的，投标人提供的相关产品视为不符合本国产品标准。

注：本项目所称的本国产品是指在中国境内生产的产品，即在中华人民共和国关境内实现从原材料、组件到产品的属性改变。在国内保税区、综合保税区等海关特殊监管区域生产的产品，属于在中国境内生产的产品；对医疗器械产品，取得药品监督管理部门授予的准字号医疗器械注册证的，属于在中国境内生产的产品；其他产品，根据实际情况判断是否在中国境内生产。适用本国产品标准的货物具体是指《政府采购品目分类目录》中的货物类产品，但不包括其中的房屋和构筑物，文物和陈列品，图书和档案，特种动植物，农林牧渔业产品，矿与矿物，电力、城市燃气、蒸汽和热水、水，食品、饮料和烟草原料，无形资产。

17.5 同时符合 17.3 和 17.4 的价格评审优惠时，评标价为投标报价分别扣除促进中小企业发展政策的价格评审优惠和本国产品支持政策的价格评审优惠后的价格。

## 18. 废标、重新招标与变更采购方式

18.1 出现下列情形之一，将导致项目废标：

- （1）符合专业条件的供应商或者对招标文件做实质性响应的供应商不足规定数量的；
- （2）出现影响采购公正的违法、违规行为的；

(3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

(4) 因重大变故，采购任务取消的。

18.2 公开招标数额标准以上的采购项目，投标截止后投标人不足 3 家或者通过资格审查或符合性审查或异常低价投标审查的投标人不足 3 家的，除采购任务取消情形外，按照以下方式处理：

(1) 招标文件存在不合理条款或者招标程序不符合规定的，采购人、采购代理机构改正后依法重新招标；

(2) 招标文件没有不合理条款、招标程序符合规定，需要采用其他采购方式采购的，采购人应当依法报政府采购监督管理部门批准。

## 19. 保密要求

19.1 评标将在严格保密的情况下进行。

19.2 有关人员应当遵守评标工作纪律，不得泄露评标文件、评标情况和评标中获悉的国家秘密、商业秘密。

## 20. 中标候选人的确定原则及标准

20.1 评标委员会依据本项目招标文件所约定的评标方法，对实质上响应招标文件的投标人按下列方法进行排序，确定中标候选人：

(1) 采用最低评标价法的，除了算术修正和落实政府采购政策需进行的价格扣除外，不对投标人的投标价格进行任何调整。评标结果按修正和扣除后的投标报价由低到高顺序排列。修正和扣除后的投标报价出现两家或两家以上相同者，则所投产品为节能产品、环境标志产品、不发达地区或少数民族地区产品者优先；若报价相同且所投产品同为节能产品、环境标志产品、不发达地区或少数民族地区产品的，则采取评标委员会随机抽取的方式确定中标候选顺序。

(2) 采用综合评分法的，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分与投标报价均相同的，则所投产品为节能产品、环境标志产品、不发达地区或少数民族地区产品者优先；若得分与投标报价均相同且所投产品同为节能产品、环境标志产品、不发达地区或少数民族地区产品的，则采取评标委员会随机抽取的方式确定中标候选顺序。

## 21. 确定中标候选人和中标人

21.1 评标委员会将根据评标标准，按投标人须知前附表中规定数量推荐中标

候选人。

21.2 按投标人须知前附表中规定，由评标委员会或采购人确定中标人。

21.3 因重大变故采购任务取消时，采购人有权拒绝任何投标人中标，且对受影响的投标人不承担任何责任。

## 22. 编写评标报告

评标报告是根据全体评标委员会成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。

## 23. 中标结果公告

23.1 除投标人须知前附表规定由评标委员会直接确定中标人外，在评标结束后2个工作日内，采购代理机构将评标报告送采购人。采购人应当自收到评标报告之日起5个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人。中标候选人并列的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照招标文件规定的方式确定中标人；招标文件未规定的，采取随机抽取的方式确定。

23.2 自中标人确定之日起2个工作日内，采购代理机构将在安徽省政府采购网（[www.ccgp-anhui.gov.cn](http://www.ccgp-anhui.gov.cn)）上发布中标结果公告。

23.3 中标结果公告内容应当包括采购人及其委托的采购代理机构的名称、地址、联系方式，项目名称和项目编号，中标人名称、地址和中标金额，主要中标标的的名称、规格型号、数量、单价、服务要求，中标公告期限、评审专家名单以及投标人须知前附表中约定进行公告的内容。中标公告期限为1个工作日。

## 24. 中标通知书

24.1 采购代理机构发布中标结果公告的同时以投标人须知前附表规定的形式向中标人发出中标通知书。

24.2 中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。中标通知书发出以后，采购人改变中标结果或者中标人放弃中标，应当承担相应的法律责任。

24.3 中标通知书是合同的组成部分。

## 25. 告知中标结果

25.1 在公告中标结果的同时，采购代理机构同时以投标人须知前附表规定的

形式告知未通过资格审查的投标人未通过的原因；采用综合评分法评审的，还将告知未中标人本人的评审得分和排序。

## 26. 履约保证金

26.1 中标人应按照投标人须知前附表规定缴纳履约保证金。

26.2 如果中标人没有按照上述履约保证金的规定执行，将视为放弃中标资格。在此情况下，采购人可确定下一中标候选人为中标人，也可以重新开展采购活动。

## 27. 签订合同

27.1 采购人与中标人应当按照投标人须知前附表规定的时间内完成政府采购合同签订及合同公告。

27.2 招标文件、中标人的投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

27.3 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评审报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一中标候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

27.4 依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）规定享受扶持政策获得政府采购合同的，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

## 28. 代理费用

28.1 本项目代理费用的收取按投标人须知前附表的规定执行。

## 29. 廉洁自律规定

29.1 采购代理机构工作人员不得以不正当手段获取政府采购代理业务，不得与采购人、供应商恶意串通。

29.2 采购代理机构工作人员不得接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐，不得收受礼品、现金、有价证券等，不得向采购人或者供应商报销应当由个人承担的费用。

## 30. 人员回避

投标人认为采购人员及其相关人员有法律法规所列与其他供应商有利害关系的，可以向采购人或采购代理机构书面提出回避申请，并说明理由。

## 31. 质疑的提出与接收

31.1 投标人认为招标文件、招标过程和中标结果使自己的权益受到损害的，

可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或其委托的采购代理机构提出质疑。

31.2 质疑供应商应按照财政部制定的《政府采购供应商质疑函范本》格式（详见招标文件）和《政府采购质疑和投诉办法》的要求，在法定质疑期内以书面形式提出质疑，超出法定质疑期提交的质疑将被拒绝。针对同一采购程序环节的质疑应一次性提出。

31.3 采购代理机构质疑函接收部门、联系电话和通讯地址，见投标人须知前附表。

注：上述条款中所要求的书面形式包含通过电子交易系统递交方式。

### **32. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容，见投标人须知前附表。

### 第三章 采购需求

#### 前注：

1. 根据《政府采购进口产品管理办法》及政府采购管理部门的相关规定，下列采购需求中标注进口产品的货物均已履行相关论证手续，经核准采购进口产品，但不限制满足招标文件要求的国内产品参与竞争。未标注进口产品的货物均为拒绝采购进口产品。

2. 政府采购政策（包括但不限于下列具体政策要求）：

（1）如属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的节能产品，则投标人所投产品须具有市场监管总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构目录》中的认证机构出具的、处于有效期内的节能产品认证证书。

（2）如涉及商品包装和快递包装，投标人应当执行《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123号）、《安徽省财政厅关于贯彻落实政府绿色采购有关政策的通知》（皖财购〔2023〕853号）的要求，提供符合需求标准的绿色包装、绿色运输，同时，采购人将对包装材料和运输环节作为履约验收条款进行验收。

3. 如采购人允许采用分包方式履行合同的，应当明确可以分包履行的相关内容。

#### 一、采购需求前附表

序号	条款名称	内容、说明与要求
1	付款方式	在合同签订后中标人须向采购人提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的金额为合同总价60%的预付款保函作为担保，采购人将在合同担保措施生效以及具备实施条件后向中标人支付合同总价的60%作为预付款，待第一批电梯（3台电梯）供货安装调试完成且验收合格后取得电梯监督检验报告后支付合同金额的30%，尾款待剩余3台电梯供货安装调试完成且验收合格后取得电梯监督检验报告后支付，同时退还预付款保函或其他担保措施。 备注：预付款支付前，中标人须提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函（见索即付保函）。
2	供货及安装地点	泾县医院桃花潭中路116号分院及茂林卫生院

3	供货及安装期限	根据项目进度需求采购人通知中标供应商进场安装，中标供应商自接到通知后 60 日历天内完成供货安装及调试工作，并经采购人验收通过正常运行。
4	免费质保期	24 个月的免费保修，并提供终身有偿维修、保养服务。
5	其他 1	<p>1. 提供 5、6 号电梯的钢结构井道图纸（带出图章）设计费用由中标人承担。</p> <p>2. 电梯安装顺序：第一批 4-6 电梯；第二批 1-3 电梯。</p> <p>3. 原有旧电梯拆除根据采购人要求实施。</p> <p>4. ▲核心产品已注明，将在中标公告中对《主要标的信息》公示</p>

## 二、货物需求

序号	货物名称	技术参数及要求	数量	单位	所属行业	是否为核心产品	备注
1	电梯 L1（门诊楼）	6 层/6 站/6 门 载重≥1600kg 速度≥1.0m/s 提升高度≥18.4m 单开门 中分门 轿厢尺寸（供参考）： 1400mm*2400mm	1	台	工业	否	桃花潭中路分院，旧换新
2	电梯 L2（并列）	6 层/6 站/6 门 载重≥1600kg 速度≥1.0m/s 提升高度≥17.1m 单开门 中分门 轿厢尺寸（供参考）： 1400mm*2400mm	1	台	工业	否	桃花潭中路分院，旧换新； L2-L3 可并可单。
3	▲电梯 L4（住院楼）	8 层/8 站/8 门 载重≥1600kg 速度 ≥1.0m/s 提升高度≥24.9m 单开 门 中分门 轿厢尺寸（供参考）： 1400mm*2400mm	1	台	工业	是	桃花潭中路分院，旧换新
4	电梯 L3（并列）	6 层/6 站/6 门 载重≥1600kg 速度≥1.0m/s 提升高度≥17.1m 单开门 中分门 轿厢尺寸（供参考）：	1	台	工业	否	桃花潭中路分院，旧换新； L2-L3 可并

		1400mm*2400mm					可单。
5	电梯 L5（值班室担架梯）	5层/5站/5门 载重 $\geq 1000\text{kg}$ 速度 $\geq 1.0\text{m/s}$ 提升高度 $\geq 11.2\text{m}$ ， 无机房电梯 1层贯通 中分门 轿厢尺寸（供参考）： 1600mm*1500mm	1	台	工业	否	桃花潭中路分院，钢结构井道，成交后提供图审合格后的图纸
6	电梯 L6（茂林担架梯）	2层/2站/2门 载重 $\geq 1000\text{kg}$ 速度 $\geq 1.0\text{m/s}$ 提升高度 $\geq 4.2\text{m}$ ，无机房电梯 单开门 中分门 轿厢尺寸（供参考）： 1600mm*1500mm	1	台	工业	否	茂林卫生院，钢结构井道，成交后提供图审合格后的图纸

原有井道不做更改，投标人须根据原有井道进行设计。投标人须自行到现场做实地考察，对井道结构及相关尺寸予以核实，以确保所提供的电梯能满足现有实际情况并符合国家有关规定及招标文件的要求，不接受中标后变更电梯轿厢净尺寸等，安装过程中所有责任由中标人承担。

一切与电梯安装配合产生的费用由中标人自行负责，均包含在投标总价中。

钢结构井道由采购人根据图审后的图纸负责施工。

1.1 提供的电梯须包括以下工作服务但不仅限于以下：

按现场实际情况提供井道、机房施工设计图；提供 5/6 号电梯的钢结构井道图纸（带出图章），设计费用由中标人承担。

按采购人和设计需要完成设备的具体设计；

提供详细构造图、设备样本和使用操作说明书；

按采购人认可的设计方案和材料进行加工、制造、供货；

运输：负责设备运输至采购人建设工地并负责卸货；

设备安装和调试

中标人需按采购人的要求和认可负责设备就位、安装和调试及试运行。

1.2 工作范围：采购人除提供安装所需的水电接口、信息化接口、设备存放场地以外，设备制造、进口手续、运输、装卸、吊装、就位、井道照明及爬梯、电梯机房防护及防尘、安装（包括脚手架的搭建、管线及其他安装材料）、调试验收、施工人员食宿、交通、质量保证期内的年检费用、施工所需要的临时线缆以及电梯故障监测系统等等其他所需费用全部包括在投标报价内。

1.3 设备安装验收合格，交付采购人使用以前的设备保护（中标供应商需采用材料将电梯的轿厢等外露部分妥善保护好）由中标供应商负责。

1.3.1 在投标之前，供应商须仔细阅读招标文件，如发现有任何疑问、冲突或技术问题，供应商须向采购人咨询。

1.3.2 供应商须对招标文件中的各个条款给予实质性响应。

1.3.3 供应商须对招标文件中涉及到的专利负责，并保证不伤害采购人和专利所有人的利益。在法律范围内，所有文字、商标和技术侵权造成的相关费用，采购人概不负责。

1.3.4 设备清单和基本需要：详见电梯的规格和要求。

## 2、总体要求

### 2.1 所需资料

2.1.1 合同签订后须提交下列所有文件：

采购人与中标人签订合同后，中标人须按建设进度要求提供下列资料：

布置方案图；

井道的土建施工图及对采购人的要求；

电路图；

接线图；

接地方式；

中标人认为有必要提供的其他文件和技术资料。

设计图纸要求

图纸一式六份在接到中标通知书后 30 日内需交采购人审查并认可。

如果有任何图纸未被认可，须由供应商按采购人建议做好修改，并再次送审直到认可。

图纸审查包括：

所有对土建的要求需符合现有的实际情况，包括荷载、打孔位置和尺寸、预埋件、吊装预留孔、吊装荷载、通道、用于固定的一些细节等。所有对土建工程的要求须送交采购人审查，以便审查有效。

主要设备和装置须按额定值、外形、尺寸、表面装饰、维修、更换、安装方法等方面加以阐明。

与其它设备系统（如防火系统、电气设备等）的连接示意图及工作范围。

设备及装置的布置图、辅助线路图等等。所有设备、装置的线路图，都须用特殊的线标明，以防与其它线混淆。

主要设备的交货程序，外形尺寸、重量和预留吊装位置和吊勾。

主要设备的电源负荷和通风降温要求。

中标人在接到任何有关土建或结构设计的变更通知，须根据变更提供详细土建图。

中标人须在完成合同范围的安装和调试工作后，两星期内提交所有相关的安装记录和工序验收记录，并且在一个月內编写并提交竣工图。

在培训期间，中标人须免费提供培训材料给采购人。

在试运行前两周内，中标人需提交包括竣工图、控制、操作和维护手册一式四份，以便于采购人和相关人员能预先对将要运行的设备和系统有所了解。

每本手册应包括下列基本材料。

所有设备规格和详细操作说明。

系统和主要部件常见故障说明，包括零部件图和总图，说明书应包括备件清单、操作和维修方法。

例行维修保养项目和期限的建议。

紧急安全措施的建议。

紧急维修中心电话号码、地址，维修人员的电话号码。

在设备测试期间，中标人须提交一式六份各式报告给采购人。

#### 2.1.2 提供资料时间：

中标人须在合同签订前，制订出提交资料的进度表，此进度表应为采购人所认可，并应符合设计、制造、安装、调试等工程建设进度的需要。

#### 2.2 技术培训

中标人须对采购人的 2 名技术人员、维修人员及操作人员进行免费培训。培训为工地培训或进厂培训。供应商须在投标文件中提供详细的培训计划，包括培训内容、培训时间等。

中标人提供的负责培训的人员应具备同类产品的维修经验。

#### 3、需要完成的工作

### 3.1 安装及协调

3.1.1 中标人对安装、调试、试运行等负责，直至拿到有关部门的验收证书。验收费用包括在总价中。

#### 3.1.2 安装计划

中标人在中标后须提供与工程建设总进度相适应的安装计划，并须由采购人认可。

#### 3.1.3 安装期

安装计划由中标人自行安排，确保电梯按计划及投标工期前验收通过并移交采购人。

3.1.4 设备的各个部件须防火、耐压、漏电保护，易清洗及易维修，并符合有关规定。

#### 3.1.5 保证设备在起吊、运输装卸过程中的安全。

在安装期间，中标人负责运输、卸货、安装中需要的起重、运输所需辅助设备，所有这些设备都须符合安全作业要求。

#### 3.1.6 完工装修

在进入完工装修之前，所有不需要特殊装修并且是暴露的钢制件应在表面进行除锈防腐处理，若是非暴露的零件、部件、机器等，可在制造时进行除锈、防腐处理。

### 3.2 测试和试运行

#### 3.2.1 工具、材料、仪器设备和劳务人员

中标人应派有五年以上工作经验的工程师在现场负责测试和调试，以检测其设计、制造、运行效果等。并提供所有测试和调试所需的工具、材料、仪器和劳务人员。

#### 3.2.2 程序和表格

中标人须在安装结束前 20 天，提交测试和调试方法及记录表格给采购人。

#### 3.2.3 测试

部分或全部测试需根据实际情况在安装期内或后进行。

#### 3.2.4 试运行

设备试运行应在有关部门及采购人有关人员的监督下进行。

### 3.3 验收

#### 3.3.1 产品保护

工程完成后，中标人须负责全部设备的保护和清洁工作，直至设备验收合格并正常运行后移交采购人为止。在安装过程中，如果损坏楼体的建筑结构或其它设备，中标人将负责修理或赔偿损失。

#### 3.3.2 验收合格条件

运行结果符合产品标准及合同要求。

在进行测试和验收运行过程中发生的故障已被消除并得到采购人的认可。

所有合同中规定的货物和材料都已提交。

设备在交由采购人使用之前已通过有关部门的验收并得到使用证书。

整套设备图纸及技术文件都已提交并得到接受，提交的设备图纸及技术文件等竣工资料一共四套。

设备的安装、调试结束后，经过试运转考核无故障，并经有关部门检验合格后，甲乙双方共同签署验收合格证书。中标单位应及时支付电梯检测单位的检测等有关费用。

待主体工程竣工验收合格。

中标人须对合同中规定的整套电梯提供至少 24 个月的质保期及免费维修和保养，时间从取得宣城市特种设备监督检验中心颁发的电梯监督检验报告（检验结论合格）之日算起。在质保期内的工作应包括对所有电梯每月至少 2 次的常规检查、调整和润滑。

二年质保期内供应商须自行付费，负责修理和替换任何由于设备自身的质量问题造成的损坏及故障。

在缺陷保修结束时，须由专业工程师对电梯进行另一次测试，任何故障须由中标人自费解决并取得采购人的同意。

修好后，中标人需一式两份报告给采购人，包括故障原因，解决措施，完成修理所费时间及恢复正常运行日期。

采购人对维保单位具有否决权。

备件供应

中标人对各种型号的设备须提供足够的备件、附件和易损件并保证是原厂生

产的产品，以满足设备正常运行的需要。

#### 检验和维修设备及工具

须提供足够的常用检修设备。推荐的检修设备需在投标文件中说明。这些设备及工具不能在安装时使用。

所有测试需要的附件、零部件和中文操作维修手册应与检修设备一并提供。

#### 3.7 商标与铭牌

中标人提供的设备，其铭牌、使用标记、警示标记都应标示清楚。

#### 4、电梯的技术规格和要求

##### 4.1 电梯一般技术要求

##### 4.1.1 电梯技术参数要求

驱动方式：永磁同步无齿轮曳引机

控制方式：VVVF 微电脑模块化，串行通讯控制系统

门机系统：变频变压调速（VVVF）

门保护：红外线光幕门保护（光幕束不小于 150 束）

调速系统：变流变频变压调速（VVVF），逆变部分采用 IGBT 或 IPM，开关频率为 10KHZ 以上

称量装置：电子连续称量装置要求精度 1%

**★噪音指标：轿厢噪音≤50dB, 开关门噪音≤55dB, 机房噪音≤75dB, 提供所投产品的检测报告，负偏离或未响应将导致投标无效。**

平层精度：±3mm

电梯故障次数：≤5/60000 次，超过一次，保修期免费延长一年

10) 监控系统：提供电梯监控接口且协议开放，提供文本格式，配合弱电总成。

4.1.2 操作方法 全电脑集选控制。

##### 4.1.3 功能要求

供应商提供的电梯应包括但不仅限于下列，当供应商推荐的其它合适的功能可能被接受。

序号	功能	序号	功能
1	安全停靠	23	故障自我诊断功能

2	开门后在平层功能	24	计数器功能
3	超重警告(在轿厢内的操纵盘上装有声音警报装置)；	25	保留单独运行功能
4	不开门救护操作(安全停止)；	26	监控，将由中控室提供专用回路，弱电系统供电随行线缆预留到电梯机房。提供视频、音频接口。在轿厢内预留监控摄像头安装孔
5	警铃（在轿厢内的操纵盘上装一按钮）；	27	故障历史记录
6	隐蔽五方对讲通讯设备	28	运行信号故障保护
7	轿厢紧急照明灯；	29	关门故障自动保护
8	自动再平层；	30	主控 CPU 自检保护
9	消防迫降及联动功能；系统火灾时电梯应迫降至首层，归首信号返回中央控制室	31	程序运行 WDT 保护
10	防捣乱保护（双击按钮取消轿厢选层功能）；	32	锁梯功能
11	满载直驶；	33	重开门功能
12	基站设置功能	34	开/关门受阻反转装置；
13	红外线光幕保护装置	35	开门异常时去下一层；
14	过载检查功能；	36	启动补偿功能；
15	超速保护功能；	37	在非门区时报警功能；
16	运行方向改变时信号取消；	38	误登记取消功能；
17	故障时低速自救功能；	39	检修运行方式；

18	提前开门；	40	开/关门速度的调整；
19	延长开门时间；	41	司机操作功能；
20	停电后自动在附近层站停靠	42	到站预报引导功能；
21	轿内通风装置自动关	43	轿内照明自动关闭
22	无障碍电梯功能：盲人按钮、语音报站、轿厢后壁中板镜面不锈钢、轿厢两侧配置发纹不锈钢扶手	44	其余按客梯标准配置

备注：（1）如投标人认为可以提供上表所列之外的其他功能，可在表格尾后按序号自行添加；

（2）投标人提供优于招标文件而选配，请在上表的相应位置以“△”标注具体说明。

#### 4.1.4 安全设备

供应商提供的电梯应包括（但不仅限于）下列设备。其应符合有关标准中的规定。

断相和错相保护

上、下终点开关和上、下极限开关

缓冲器

限速器

安全钳

紧急停止按钮

层门安全设施

轿门安全设施

电源进线主开关设过电压保护装置

#### 4.2 电梯装修要求：

序号	内容	装潢	备注
----	----	----	----

1	轿厢壁	304#发纹不锈钢，轿厢配置发纹不锈钢扶手，（样式由买方确认）厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	投标时须提供三种方案备选；供应商须承诺如中标，买方可依据项目实际情况选择方案或在样本范围内任意选择轿厢壁装潢方案，投标报价不变。
2	轿底地面	大理石地面（地板预留尺寸厂家自定，厂家提供三套图案备选）	投标时需提供三种方案备选，中标人依据项目实际情况选择方案并调整，报价不变。
3	轿厢吊顶	发纹不锈钢吊顶，顶部含灯光和通风扇（低噪声），监控摄像头，视频电缆（须匹配医院安防系统）	投标时须提供三种方案备选；供应商须承诺如中标，买方可依据项目实际情况选择方案或在样本范围内任意选择轿厢吊顶装修方案，投标报价不变。
4	轿门	#304 发纹不锈钢，红外线光幕保护	光束 $\geq 150$ 束
5	踢脚板	普通不锈钢（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ）	
6	轿厢门槛	硬质铝型材	
7	厅门槛	硬质铝型材	
8	厅门（小门套）	#304 发纹不锈钢，厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	
9	厅门（大门套）	根据采购人要求 #304 发纹不锈钢，厚度 $\geq 1.2\text{mm}$	

10	厅门楼层及方向显示	面板材料采用 304 发纹不锈钢，呼梯按钮材质为 304 发纹不锈钢，装有发光二极管显示的微动按钮，数码管显示楼层及运行方向。	
11	轿厢操纵盘和层站显示器	楼层呼梯盘与厅门楼层显示器装在同一不锈钢面板上，装有微动发光二极管照明的内选楼层按钮，每层均有楼层显示，运行方向显示，故障显示和检修显示。呼梯盘面板应和装饰墙面保持协调一致，轿厢内按钮材质为 304 发纹不锈钢	供应商须承诺如中标，由买方在样本范围内任意选择，免费更换，投标报价不变；
12	照明	高效节能专用日光型灯具	如采购人认为亮度达不到要求，须免费更换
13	通风	无菌新风系统，低噪音风机（dB（A）≤40）	
14	通讯	隐蔽式五方对讲装置及视频电缆	
15	无障碍功能	<p>适配失能、半失能人员使用</p> <p>开门保持≥15 秒，配红外光幕。</p> <p>扶手：三侧连续扶手，高 0.85 - 0.9m，无尖角。</p> <p>操作面板：双高度（低位 0.9 - 1.0m、高位 1.1 - 1.2m），按钮直径≥25mm、</p>	

		<p>盲文、大字、高对比度。</p> <p>呼叫按钮：中心距地 0.85 - 1.1m，带盲文，距侧墙 <math>\geq 400\text{mm}</math>。</p> <p>操控：低位、大字、一键、语音，坐姿可用</p> <p>安全：跌倒监测、自动报警、长开门、零平层，防摔防夹防困</p>	
--	--	---	--

4.3 外观质量要求：

4.3.1 轿厢、轿门、层门、及可见部分的表面及装饰应平整，外表面不得有凹进或凸出部分，涂漆部分应光滑，色泽均匀，美观，漆层要有足够的附着力和弹力，不应出现漆膜脱落，黏结部位要有足够的黏结强度，不应有开裂现象。

4.3.2 信号显示应明亮，各种标志应清晰，不应出现任何故障。

4.3.3 焊接部位的焊缝应均匀一致，焊缝强度不应低于母体金属的强度极限，铆接部位应牢固可靠。

4.3.4 所有紧固件调整后应达到规定的锁紧力矩要求，不得脱落或松动。

4.3.5 电梯安装后应保证各部位的位置正确，活动部位应运转灵活，相对位置及间隙应在规定的范围内，各部件应处于正常工作状态。

4.4 投标的电梯轿厢尺寸应满足无障碍设施要求。

供应商提供的设备零部件应按标准制造，并具有替换性和精确装配性。特别对于驱动装置（曳引元件设备）、门机等装配，所有都应在工厂完成或预装配或其尺寸误差达到预装配水平。

5 设备性能

5.1 供应商提供的电梯设备应在噪音、振动、减速箱的油渗漏、设备可靠性、性能等方面需符合国家标准和相应的国际标准。

5.2 供应商须按下表提供

内容	电梯指标及相应承诺
平层精度     mm	

主电机每小时启动次数	
电梯的水平加速度 cm/S <sup>2</sup>	
电梯的垂直振动加速度 cm/S <sup>2</sup>	
起制动加减速度调节范围 m/S <sup>2</sup>	
轿内噪声指标 dB (A)	
开关门噪声指标 dB (A)	
每起、制动运行 60000 次中发生故障的次数及修复时间的保证	
如故障次数及修复时间超过投标中的承诺，则相应的具体惩罚措施的相应承诺	
电梯一般故障修复时间的承诺及相应的补偿措施	
电梯重大故障修复时间的承诺及相应的补偿措施	

其他

在工地的建设活动中，中标人有责任与监理单位、施工单位及其它供应商保持联系和合作。在安装期间，中标人应遵守有关部门的管理，并遵照相关的规定。

中标人应与所有相关的部门相联系，获得相关认可，以便设备能及时投入服务。并提交相关文件和图纸资料等。

中标人有责任防止所有电梯在未经正式认可便使用，而应根据采购人需要，得到认可后再投入运行。

7.4 电梯内部装修后，要加保护设施，待装修完成后，再拆除保护设施。

7.5 电梯出厂配置控制箱与电梯配电箱连接电缆线。电源设置点到接电点所需电缆材料、安装时临时电缆，要求投标人在电梯报价时，须计入投标总价。采购人只负责配电房出线电缆直接接入动力箱，其余电缆及连接电缆由中标人负责。

7.6 与电梯验收有关的一切事宜(包括特种设备监督检验中心提出的整改问题和意见)，由中标人负责且不增加任何费用。

7.7 除以上内容外，还包括但不限于以下内容并承担费用：井道底坑设备基础及高差台阶、电梯层站召唤按钮开孔及恢复；轿厢摄像头安装并满足小区监控系统配置要求、安装的支架、机房地面防尘处理、机房爬梯安装及地面墙面洞口开孔及封堵（满足验收要求）；视频线缆、电源线缆的预留，电梯监视系统的随行电缆供货、管线敷设，配合弱电总成；电梯配电箱分开关至电梯电控箱的线缆敷设；电梯调快、慢车实验临时电源线，配合消防工程承包单位将电梯消防联动子系统返回到消防控制中心，井道内满足电梯安装增加槽钢，装修期间的轿厢保护及轿厢内使用说明和须知及维保电话等满足电梯验收必备的要求。机房改造要符合验收要求，改造费用由成交人自行承担。

#### 电梯安装技术要求

##### （一）安装工程范围：

1、电梯设备的吊装及就位； 2、电梯设备的安装； 3、电梯井道内关联设备的安装； 4、安装完工后的调试及试运转； 5、协助甲方报有关部门开工、验收并取得运行证；

##### 安装工期：

根据项目进度需求采购人通知中标供应商进场安装，中标供应商自接到通知后 60 日历天内完成供货安装及调试工作，调试完毕后由专业技术人员进行验收，验收合格后一周之内向电梯检测部门申报验收，直至取得运行证书。施工期间非由于乙方原因而不能进行安装之日不计算在内。如属甲方原因造成乙方停工的，则顺延完工日期。

##### 工程质量：

确保安装质量符合电梯安装验收规范的要求。

确保安装质量达到国家验收标准。

安装完毕后，甲乙双方共同进行验收并在验收单上签字。由乙方向政府验收部门进行申报检查。报验合格后电梯移交甲方使用。

如电梯安装由于乙方原因未通过电梯检测部门的检测获得运行证书，则乙方应无偿调试、复检直至最终取得电梯检测部门颁发的运行证书。

##### （四）检查和试验：

##### 1、说明：

乙方除对招标文件规定的电梯设备提供关键零部件的制造质量检测报告外，在甲方确定的安装地安装完毕后，甲方要求对整机的性能至少作下面的第 2 项和第 3 项几个方面的调试、检测。试验结果必须符合我国电梯制造与安装安全规范。

2、检查：

乙方提交的文件与已安装完毕的电梯相符；

对外观部件的制造、安装质量、进行直观检查；

对于锁紧装置、厅门、限速器、安全钳、缓冲器等部件，乙方必须提供鉴定合格证的副本，并将其合格证详细内容与电梯特性进行比较。

3、试验和校验：

a、运行速度和运行加速度、减速度试验。

b、运行平稳性（振动加速度）测试三个方向振动幅值。

c、噪声测试（轿厢、自动门机构等）。

d、平层准确测试。

e、曳引机的静载、满载、超载试验。

f、控制系统，信息系统性能测试。

g、电气设备的检查和电流、功率的测试。

h、各种安全保护设施的检测：

（1）限速器动作性能；

（2）缓冲器动作性能；

（3）厅门、轿门等机电联锁性能；

（4）安全钳检查和安全钳机械件及开关动作性能；

（5）终端限位开关性能；

（6）不同电路的绝缘性能；

（7）锁紧装置

（8）电气安全装置

（9）因故中途停电，轿厢慢速移动的措施；

（10）制动系统；

（11）报警装置，通讯装置；

（12）甲方所在地有关监督检验部门要求的其它检测。

技术资料：

乙方应向甲方提供技术资料，其费用已包括在投标价格之内。

- a、电梯安装图；
- b、电气设备及系统原理图；
- c、电气设备及系统安装线路图；
- d、构件、机械安装图；
- e、安装手册；
- f、操作手册；
- g、维修保养手册；
- h、制造、安装标准和技术规范；
- i、安装和验收报告（包括验收数据资料）；
- j、零部件目录和易损零件制造图；
- k、计算机技术资料（包括程序编制资料）。

特殊工具：

乙方应向甲方提供安装、维修所需的特殊专用工具及其清单，其费用应包括在投标价格之内。

三、报价要求

总价报价： 投标报价不得高于最高限价，所报价格包含完成所需的全部设备货物、材料、运输、转运、辅材、安装、施工、调试、培训、税金及相关设施土建改造及修复、质保期内维保（不含每年定期检验和试验费）等全部费用。

四、其他要求

1、质保期：

1) 从设备取得“使用合格证”之日起 2 年内在保修期内，卖方应负责修理和替换不合格和损坏的部件并承担发生的所有费用，包括零部件调换的运输、吊装、保险、各种税费等相关费用，部件更换后的质保期从更换之日起仍按保修规定重新计算保修期限；

2) 保修期内因质量问题予以免费维修或更换；

3) 在保修期内卖方应保证所提供设备无故障开机运行；如达不到要求，保修期应顺延，并且卖方应赔偿买方经济损失。

4) 质保期内，每台电梯年故障次数运行 6 万次不应大于 5 次。若超过 5 次则免费质保期延长一年。

## 2、维修响应：

1) 在质量保证期内，接到故障通知后 60 分钟内到达现场，如遇普通故障须 2 小时内解决完成，疑难故障须 24 小时内解决完成。因配件发生故障 24 小时内（从报修时间开始计算）不能修复的，卖方必须免费提供同种规格配件进行更换，如不能提供同种规格型号的配件，用其他型号配件代替时，需经买方同意，且不补差价。如违反该条要求将在质保金中扣除 1000 元/次。

2) 在设备的设计使用寿命周期内，卖方应保证买方更换到原厂正宗的零部件，确保设备正常使用。

3) 卖方所提供的设备、材料需经买方验收，如发现有任何质量问题（如要求不符、外观损伤），卖方必须立即以同样型号的设备在买方规定的时间内予以响应，否则买方将自行采用必要的措施，由此产生的风险和费用应由卖方负责承担。

## 3、培训要求：

1) 免费培训采购人委派的维修员，卖方应结合电梯的安装、调试及试运行过程，有计划无偿地对买方派出的管理、维护保养人员进行电梯基本知识、使用、维护保养技术等内容的培训。

## 4、维修人员要求：

常备维修人员不少于 2 人，提供 24 小时技术支持。

## 五、其他要求（如有）

1、卖方所提供的设备主要技术性能应满足招标文件所提出的技术要求，并符合国家标准及规范，且是电梯生产企业的标准产品。

2、买方有权在设备制造和组装间到卖方的工厂检验（含制造、图纸和试验结果）。

3、卖方须会同买方与设计单位进行技术交底后方可签订合同。在发货前一周通知买方检货。买方有权到厂验货，卖方应积极配合，提供所需检测设备，如检测不合格，检测费用由卖方承担。

4、卖方应在招标文件及合同约定的时间将设备送到买方指定安装现场，并

在合同约定期限内完成设备的安装、调试。电梯安装调试完毕，由相关部门、买方和卖方共同验收。若发现所供电梯的质量、规格型号不符或安装质量不符合国家规定时，一切责任由卖方负责，所发生费用由卖方承担。

5、设备验收标准：产品标准须符合《电梯技术条件》、《电梯试验方法》、《电梯安装验收规范》、《电梯制造与安装安全规范》、《电梯工程施工质量验收规范》、本地建设管理部门和质量技术监督部门相关部门的电梯验收标准及本招标文件的要求。

6、经买方会同卖方及质监部门验收合格并获得有关部门分布发的《使用许可证》之日起5个工作日内，卖方应向买方办理电梯正式移交手续，同时提供设备相关合格证、设备验收、安全检验报告等相关证明、证书，中文版安装使用、维护说明书和其他所有相关技术资料、图纸等，以及卖方负责该项目维护保养的负责人姓名、联系电话(应保证24小时畅通)。

7、设备运到安装现场至电梯正式移交前，设备的保管责任和风险责任均由卖方承担，如发生设备遗失、毁损或灭失情形，卖方应在7日内立即采取补救措施，以保证电梯的按时交付使用。

8、卖方应在与买方的合同中约定主要配件、易损件的供应价格（应低于市场平均价格），并在买方需要购置时以此价格供应。

9、安装、调试、维修人员必须持有特种设备安全管理和作业人员证书（电梯），无证人员不得参与电梯安装、调试及维修工作。

## 第四章 评标方法和标准（综合评分法）

### 一、总则

本项目将按照招标文件第二章 投标人须知的相关要求及本章的规定评标。

### 二、评标方法

#### 2.1 资格审查

资格审查表			
序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	营业执照等证明文件	<p>(1) 投标人为企业（包括合伙企业）的，应提供有效的营业执照；</p> <p>(2) 投标人为事业单位的，应提供有效的事业单位法人证书；</p> <p>(3) 投标人是非企业机构的，应提供有效的执业许可证或登记证书等证明文件；</p> <p>(4) 投标人是个体工商户的，应提供有效的个体工商户营业执照；</p> <p>(5) 投标人是自然人的，应提供有效的自然人身份证明。</p>	<p>提供材料扫描件或电子证照，应完整的体现出材料或电子证照全部内容。</p> <p>联合体投标的联合体各方均须提供。</p>
2	投标人资格声明书	提供符合招标文件要求的《投标人资格声明书》。	详见第六章投标文件格式。
3	投标人信用记录	投标人不得存在投标人须知正文第 14.2 条中的不良信用记录情形	无须投标人提供，由采购人或采购代理机构查询。
4	中小企业证明文件	<p>符合申请人的资格要求中落实政府采购政策需满足的资格要求：</p> <p>(1) 专门面向中小企业采购的，投标人应提供《中小企业声明函》或《残疾人福利</p>	详见第六章投标文件格式。

		<p>性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>（2）如招标文件要求以联合体形式参加或者要求合同分包的，且投标人为联合体或拟进行合同分包的，则联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业具体情况须在《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件中如实填报，且满足招标文件关于预留份额的要求。</p>	
5	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供材料扫描件或电子证照，应完整的体现出材料或电子证照全部内容。
6	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《投标邀请》	提供材料扫描件或电子证照，应完整的体现出材料或电子证照全部内容。

**资格审查指标通过标准：** 投标人必须通过资格审查表中的全部评审指标。

## 2.2 符合性审查

评标委员会对通过资格审查的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。符合性审查表如下：

符合性审查表
--------

序号	审查指标	审查标准	格式要求
1	开标一览表	格式、填写要求符合招标文件规定并加盖投标人电子签章	详见第六章投标文件格式。
2	投标函	格式、填写要求符合招标文件规定并加盖投标人电子签章	详见第六章投标文件格式。
3	授权书	格式、填写要求符合招标文件规定并加盖投标人电子签章	法定代表人参加投标的无需此件，提供身份证明即可。详见第六章投标文件格式。
4	投标报价	符合招标文件投标人须知正文第9条要求	详见第六章投标文件格式。
5	商务响应情况	符合招标文件采购需求中对付款方式、供货及安装期限、供货及安装地点、免费质保期等实质性要求	详见第六章投标文件格式。
6	技术响应情况	符合招标文件采购需求中货物技术参数等实质性要求	详见第六章投标文件格式。
7	其他要求	符合法律、行政法规规定的其他条件或招标文件列明的其他实质性要求	

**符合性审查指标通过标准：**投标人必须通过符合性审查表中的全部评审指标。

### 2.3 异常低价投标审查

异常低价投标审查表			
序号	评审指标	评审标准	格式及材料要求

1	异常低价投标审查	<p>(1) 投标报价 &lt; 全部通过符合性审查投标人投标报价平均值 × <u>50%</u>;</p> <p>(2) 投标报价 &lt; 通过符合性审查的次低报价投标人投标报价 × <u>50%</u>;</p> <p>(3) 投标报价 &lt; 采购项目最高限价（如采购项目未设定最高限价的，以采购项目预算金额作为最高限价） × <u>45%</u>;</p> <p>(4) 评标委员会基于专业判断，认为投标人报价过低，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的其他情形。</p> <p><b>提醒：</b></p> <p>上述第（1）项数值计算：涉及总价、单价的精确到“分”并四舍五入，涉及费率的精确到小数点后两位，第三位四舍五入（例：如平均值为 123.456 元，即为 123.46 元；如平均值为 80.126%，即为 80.13%）。</p>	<p>投标人在评审现场合理的时间对投标价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等。</p>
---	----------	---	--

注：

根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号），采购人可以结合具体项目实际情况，提高上述评审标准第（1）项至第（3）项中的数值标准，但是最高不得超过 65%。

评标委员会启动异常低价投标审查后，属于评审标准中第（1）项至第（4）项情形的，应当要求相关投标人在评审现场合理的时间（不少于 30 分钟）对投标价格作出解释，提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，包括但不限于原材料成本、人工成本、制造费用等。其中，属于第（3）项情形，投标人已随投标文件一并提交相关书面说明及必要的证明材料的，在评审现场可不再重复提交。

评标委员会依据专业经验，参考同类项目中标（成交）价格、类似产品市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本

等情况，对报价合理性进行判断。投标人不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为**无效投标**处理。

评标委员会借助互联网等渠道查询相关信息的，应当严格遵守评审工作纪律，不得实施影响评审公正的行为。异常低价响应审查的启动原因、审查意见和审查结果应当在评审报告中记录，并随投标人提供的相关书面说明及证明材料，以及评标委员会有关互联网浏览、查询历史一并归档。

#### 2.4 详细审查

2.4.1 评标委员会按照下表对投标文件进行详细审查和评分。

2.4.2 本项目综合评分满分为 100 分，其中：技术资信分值占总分值的权重为 70%，价格分值占总分值的权重为 30%。具体评分细则如下：

类别	评分内容	评分标准	分值范围
技术资信分 ( <u>70</u> 分)	主机部件	1、所投品牌电梯曳引机达到二级及以上能效的得 3 分，达到三级能效的得 1 分，提供有效期内的中国节能认证产品认证证书。 2、所投品牌控制柜原厂原品牌得 5 分，其余得 3 分，提供相关证明材料。 3、所投品牌门机原厂原品牌得 5 分，其余得 3 分，提供相关证明材料。 4、所投品牌安全部件（限速器、缓冲器、安全钳）原厂原品牌得 5 分，其余得 3 分，提供相关证明材料。 5、永磁同步曳引机原厂原品牌的得 5 分，其余得 3 分，提供相关证明材料。 6、控制柜抗雷击干扰 $\geq 20\text{kV}$ 得 5 分， $< 20\text{kV}$ 且 $\geq 18\text{kV}$ 得 3 分，其余不得分。需提供第三方机构出具的试验报告证明，并加盖投标人公章。 7、驱动主机制动器无故障运行寿命 $\geq 2000$ 万次得 3 分， $< 2000$ 万次且 $\geq 1000$ 万次得 1 分。需提供第三方机构出具的试验报告证明，	0-37 分

		<p>并加盖投标人公章。</p> <p>8. 曳引机按 215%额定载荷制动力矩设计，测试时间达到 60 分钟得 3 分；曳引机按 200%额定载荷制动力矩设计，测试时间达到 30 分钟得 1 分，需提供第三方机构出具的试验报告证明，并加盖投标人公章。</p> <p>9. 曳引机主要部件(机座含主轴、曳引轮、制动轮、前支撑)可承受 10 倍及以上安全系数不被破坏得 3 分，&lt;10 倍且≥5 倍得 1 分，需提供第三方机构出具的试验报告证明，并加盖投标人公章。</p>	
	供货安装调试方案	根据投标人针对本项目提供的供货安装调试方案（内容包括但不限于设备运输、供货、安装、调试等）进行评审：完全符合得 5 分，部分符合得 3 分，不符合或未提供不得分。	0-5 分
	售后服务方案	根据投标人针对本项目提供的售后服务方案（内容包括但不限于售后服务内容、响应时间、应急预案、人员配备等）进行评审：完全符合得 5 分，部分符合得 3 分，不符合或未提供不得分。	0-5 分
	维保方案	根据投标人针对本项目实际情况提供的整体维修保养服务方案（包括但不限于工作计划操作流程、工作保障措施等），进行评审：完全符合得 5 分，部分符合得 3 分，不符合或未提供不得分。	0-5 分
	安装人员	根据安装人员专业配备情况进行打分，至少配备 5 位安装人员且均持有上岗证得 2 分，提供特种设备安全管理和作业人员证书。	0-2 分
	质保期	免费质保期在响应招标文件 2 年基础上，每增加 1 年得 2 分，最多得 4 分。提供承诺函。	0-4 分
	体系认证	具有经中国国家认证认可监督管理委员会认可机构颁发的有效的质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证每一项得 2 分，合计 6 分。	0-6 分

		注：（1）投标文件中提供的投标人或所投产品制造商（含其分公司）证书均予以认可； （2）提供以上证书扫描件及对应证书的全国认证认可信息公共服务平台官网证书信息查询截图并加盖公章，且证书均在有效期内，未提供、提供不全或不一致的不得分。	
	业绩	自 2022 年 1 月 1 日以来（以合同签订时间为准），供应商或所投产品制造商具有公共建筑类电梯业绩，且合同内电梯均已供货安装完毕并全部通过政府主管部门验收合格，每提供一个业绩合同得 3 分，满分 6 分。 备注：1. 提供合同扫描件，合同签订盖章页等关键内容的关键页的扫描件；	0-6 分
价格分 (30 分)	价格分统一采用低价优先法，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分 30 分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分 = (评标基准价/投标报价) × 30% × 100		

#### 2.4.3 分值汇总

（1）评标委员会各成员应当独立对每个有效投标人的投标文件进行评分，并汇总每个投标人的得分。取各位评委评分之平均值，四舍五入保留至小数点后两位数，得到该投标人的技术资信分。

（2）将投标人的技术资信分加上根据上述标准计算出的价格分，即为该投标人的综合总得分。



## 使用说明

1. 本合同标准文本适用于购买现成货物的采购项目，不包括需要供应商定制开发、创新研发的货物采购项目。

2. 本合同标准文本为政府采购货物买卖合同编制提供参考，可以结合采购项目具体情况，对文本作必要的调整修订后使用。

3. 本合同标准文本各条款中，如涉及填写多家供应商、制造商，多种采购标的、分包主要内容等信息的，可根据采购项目具体情况添加信息项。



否

(4) 政府采购组织形式：政府集中采购 部门集中采购 分散采购

(5) 政府采购方式：公开招标 邀请招标 竞争性谈判 竞争性磋商  
询价 单一来源 框架协议 其他：\_\_\_\_\_

(注：在框架协议采购的第二阶段，可选择使用该合同文本)

(6) 中标（成交）采购标的制造商是否为中小企业：是 否

本合同是否为专门面向中小企业的采购合同（中小企业预留合同）：  
是 否

若本项目不专门面向中小企业采购，是否给予小微企业评审优惠：  
是 否

中标（成交）采购标的制造商是否为残疾人福利性单位：是 否

中标（成交）采购标的制造商是否为监狱企业：是 否

(7) 合同是否分包：是 否

分包主要内容：\_\_\_\_\_

分包供应商/制造商名称（如供应商和制造商不同，请分别填写）：  
\_\_\_\_\_

分包供应商/制造商类型（如果供应商和制造商不同，只填写制造商类型）：  
大型企业 中型企业 小微型企业  
残疾人福利性单位 监狱企业 其他

大型企业 中型企业 小微型企业

残疾人福利性单位 监狱企业 其他

(8) 中标（成交）供应商是否为外商投资企业：是 否

外商投资企业类型：全部由外国投资者投资 部分由外国投资者  
投资

(9) 是否涉及进口产品：

是，《政府采购品目分类目录》底级品目名称：\_\_\_\_\_ 金额：\_\_\_\_\_  
国别：\_\_\_\_\_ 品牌：\_\_\_\_\_ 规格型号：\_\_\_\_\_

否

(10) 是否涉及节能产品：

是，《节能产品政府采购品目清单》的底级品目名称：\_\_\_\_\_

强制采购 优先采购

否

是否涉及环境标志产品：

是，《环境标志产品政府采购品目清单》的底级品目名称：\_\_\_\_\_

强制采购      优先采购

否

是否涉及绿色产品：

是，绿色产品政府采购相关政策确定的底级品目名称：\_\_\_\_\_

强制采购      优先采购

否

(11) 涉及商品包装和快递包装的，是否参考《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》明确产品及相关快递服务的具体包装要求：

是      否      不涉及

## 2. 合同金额

(1) 合同金额小写：\_\_\_\_\_

大写：\_\_\_\_\_

分包金额（如有）小写：\_\_\_\_\_

大写：\_\_\_\_\_

（注：固定单价合同应填写单价和最高限价）

(2) 合同定价方式（采用组合定价方式的，可以勾选多项）：

固定总价 固定单价 固定费率 成本补偿 绩效激励 其他\_\_\_\_\_

(3) 付款方式（按项目实际勾选填写）：

全额付款：\_\_\_\_\_（应明确一次性支付合同款项的条件）

分期付款：\_\_\_\_\_（应明确分期支付合同款项的各期比例和支付条件，各期支付条件应与分期履约验收情况挂钩），其中涉及预付款的：\_\_\_\_\_（应明确预付款的支付比例和支付条件）

成本补偿：\_\_\_\_\_（应明确按照成本补偿方式的支付方式和支付条件）

绩效激励：\_\_\_\_\_（应明确按照绩效激励方式的支付方式和支付条件）

## 3. 合同履行

(1) 起始日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日，完成日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日。

(2) 履约地点：\_\_\_\_\_

(3) 履约担保：是否收取履约保证金：是 否

收取履约保证金形式：\_\_\_\_\_

收取履约保证金金额：\_\_\_\_\_

履约担保期限：\_\_\_\_\_

(4) 分期履行要求：\_\_\_\_\_

(5) 风险处置措施和替代方案：\_\_\_\_\_

#### 4. 合同验收

(1) 验收组织方式：自行组织 委托第三方组织

验收主体：\_\_\_\_\_

是否邀请本项目的其他供应商参加验收：是 否

是否邀请专家参加验收：是 否

是否邀请服务对象参加验收：是 否

是否邀请第三方检测机构参加验收：是 否

是否进行抽查检测：是，抽查比例：\_\_\_\_\_ 否

是否存在破坏性检测：是，（应明确对被破坏的检测产品的处理方式）  
否

验收组织的其他事项：\_\_\_\_\_

(2) 履约验收时间：（计划于何时验收/供应商提出验收申请之日起 日  
内组织验收）

(3) 履约验收方式：一次性验收

分期/分项验收：（应明确分期/分项验收的工作安  
排）

(4) 履约验收程序：\_\_\_\_\_

(5) 履约验收的内容：（应当包括每一项技术和商务要求的履约情况，特  
别是落实政府采购扶持中小企业，支持绿色发展和乡村振兴等政策情况）

(6) 履约验收标准：\_\_\_\_\_

(7) 是否以采购活动中供应商提供的样品作为参考：是 否

(8) 履约验收其他事项：\_\_\_\_\_（产权过户登记等）

#### 5. 组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件，如下述文件之间有任何抵触、矛盾或歧义，应按以下顺序解释：

- (1) 政府采购合同协议书及其变更、补充协议
- (2) 政府采购合同专用条款
- (3) 政府采购合同通用条款
- (4) 中标（成交）通知书
- (5) 投标（响应）文件
- (6) 采购文件
- (7) 有关技术文件，图纸

(8) 国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件

#### **6. 合同生效**

本合同自\_\_\_\_\_生效。

#### **7. 合同份数**

本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

合同订立地点：\_\_\_\_\_

附件：具体标的及其技术要求和商务要求、联合协议、分包意向协议等。

甲方（采购人）		甲方（使用方）	乙方（供应商）	
单位名称 （公章或 合同章）	泾县卫生健 康委员会	泾县医院	单位名称 （公章或 合同章）	
法定代表 人 或其委 托代理人 （签章）			法定代表 人 或其委托 代理人（签 章）	
			拥有者性 别	
住 所			住 所	
联 系 人			联 系 人	
联系电话			联系电话	
通信地址			通信地址	
邮政编码			邮政编码	
电子邮箱			电子邮箱	
统一社会 信用代码			统一社会 信用代码	
			开户名称	
			开户银行	
			银行账号	
		注：涉及联合体或其他合同主体的信息应按上表格式加列。		

## 第二节 政府采购合同通用条款

### 1. 定义

#### 1.1 合同当事人

（1）采购人（以下称甲方）是指使用财政性资金，通过政府采购方式向供应商购买货物及其相关服务的国家机关、事业单位、团体组织。

（2）供应商（以下称乙方）是指参加政府采购活动并且中标（成交），向采购人提供合同约定的货物及其相关服务的法人、非法人组织或者自然人。

（3）其他合同主体是指除采购人和供应商以外，依法参与合同缔结或履行，享有权利、承担义务的合同当事人。

#### 1.2 本合同下列术语应解释为：

（1）“合同”系指合同当事人意思表示达成一致的任何协议，包括签署的政府采购合同协议书及其变更、补充协议，政府采购合同专用条款，政府采购合同通用条款，中标（成交）通知书，投标（响应）文件，采购文件，有关技术文件和图纸，以及国家法律、行政法规和规章制度规定或合同约定的作为合同组成部分的其他文件。

（2）“合同价款”系指根据本合同规定乙方在全面履行合同义务后甲方应支付给乙方的价款。

（3）“货物”系指乙方根据本合同规定须向甲方提供的各种形态和种类的物品，包括原材料、设备、产品（包括软件）及相关的其备品备件、工具、手册及其他技术资料 and 材料等。

（4）“相关服务”系指根据合同规定，乙方应提供的与货物有关的技术、管理和其他服务，包括但不限于：管理和质量保证、运输、保险、检验、现场准备、安装、集成、调试、培训、维修、废弃处置、技术支持等以及合同中规定乙方应承担的其他义务。

（5）“分包”系指中标（成交）供应商按采购文件、投标（响应）文件的规定，根据分包意向协议，将中标（成交）项目中的部分履约内容，分给具有相应资质条件的供应商履行合同的行為。

（6）“联合体”系指由两个以上的自然人、法人或者非法人组织组成，以一个供应商的身份共同参加政府采购的主体。联合体各方应在签订合同协议书前

向甲方提交联合协议，且明确牵头人及各成员单位的工作分工、权利、义务、责任，联合体各方应共同与甲方签订合同，就合同约定的事项对甲方承担连带责任。联合体具体要求见【**政府采购合同专用条款**】。

（7）其他术语解释，见【**政府采购合同专用条款**】。

## 2. 合同标的及金额

2.1 合同标的及金额应与中标（成交）结果一致。乙方为履行本合同而发生的所有费用均应包含在合同价款中，甲方不再另行支付其他任何费用。

## 3. 履行合同的时间、地点和方式

3.1 乙方应当在约定的时间、地点，按照约定方式履行合同。

## 4. 甲方的权利和义务

4.1 签署合同后，甲方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。甲方有权对乙方的履约行为进行检查，并及时确认乙方提交的事项。甲方应当配合乙方完成相关项目实施工作。

4.2 甲方有权要求乙方按时提交各阶段有关安排计划，并有权定期核对乙方提供货物数量、规格、质量等内容。甲方有权督促乙方工作并要求乙方更换不符合要求的货物。

4.3 甲方有权要求乙方对缺陷部分予以修复，并按合同约定享有货物保修及其他合同约定的权利。

4.4 甲方应当按照合同约定及时对交付的货物进行验收，未在【**政府采购合同专用条款**】约定的期限内对乙方履约提出任何异议或者向乙方作出任何说明的，视为验收通过。

4.5 甲方应当根据合同约定及时向乙方支付合同价款，不得以内部人员变更、履行内部付款流程等为由，拒绝或迟延支付。

4.6 国家法律法规规定及【**政府采购合同专用条款**】约定应由甲方承担的其他义务和责任。

## 5. 乙方的权利和义务

5.1 签署合同后，乙方应确定项目负责人（或项目联系人），负责与本合同有关的事务。

5.2 乙方应按照合同要求履约，充分合理安排，确保提供的货物及相关服务符合合同有关要求。接受项目行业管理部门及政府有关部门的指导，配合甲方的

履约检查及验收，并负责项目实施过程中的所有协调工作。

5.3 乙方有权根据合同约定向甲方收取合同价款。

5.4 国家法律法规规定及【政府采购合同专用条款】约定应由乙方承担的其他义务和责任。

## 6. 合同履行

6.1 甲乙双方应当按照【政府采购合同专用条款】约定顺序履行合同义务；如果没有先后顺序的，应当同时履行。

6.2 甲乙双方按照合同约定顺序履行合同义务时，应当先履行一方未履行的，后履行一方有权拒绝其履行请求。先履行一方履行不符合约定的，后履行一方有权拒绝其相应的履行请求。

## 7. 货物包装、运输、保险和交付要求

7.1 本合同涉及商品包装、快递包装的，除【政府采购合同专用条款】另有约定外，包装应适应远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，确保货物安全无损地运抵【政府采购合同专用条款】约定的指定现场。

7.2 除【政府采购合同专用条款】另有约定外，乙方负责办理将货物运抵本合同规定的交货地点，并装卸、交付至甲方的一切运输事项，相关费用应包含在合同价款中。

7.3 货物保险要求按【政府采购合同专用条款】规定执行。

7.4 除采购活动对商品包装、快递包装达成具体约定外，乙方提供产品及相关快递服务涉及到具体包装要求的，应不低于《商品包装政府采购需求标准（试行）》《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，并作为履约验收的内容，必要时甲方可以要求乙方在履约验收环节出具检测报告。

7.5 乙方在运输到达之前应提前通知甲方，并提示货物运输装卸的注意事项，甲方配合乙方做好货物的接收工作。

7.6 如因包装、运输问题导致货物损毁、丢失或者品质下降，甲方有权要求降价、换货、拒收部分或整批货物，由此产生的费用和损失，均由乙方承担。

## 8. 质量标准和保证

### 8.1 质量标准

（1）本合同下提供的货物应符合合同约定的品牌、规格型号、技术性能、配置、质量、数量等要求。质量要求不明确的，按照强制性国家标准履行；没有

强制性国家标准的，按照推荐性国家标准履行；没有推荐性国家标准的，按照行业标准履行；没有国家标准、行业标准的，按照通常标准或者符合合同目的的特定标准履行。

（2）采用中华人民共和国法定计量单位。

（3）乙方所提供的货物应符合国家有关安全、环保、卫生的规定。

（4）乙方应向甲方提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册或服务指南等。上述文件应包装好随货物一同发运。

## 8.2 保证

（1）乙方应保证提供的货物完全符合合同规定的质量、规格和性能要求。乙方应保证货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命期内具备合同约定的性能。存在质量保证期的，货物最终交付验收合格后在【**政府采购合同专用条款**】规定或乙方书面承诺（两者以较长的为准）的质量保证期内，本保证保持有效。

（2）在质量保证期内所发现的缺陷，甲方应尽快以书面形式通知乙方。

（3）乙方收到通知后，应在【**政府采购合同专用条款**】规定的响应时间内以合理的速度免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

（4）在质量保证期内，如果货物的质量或规格与合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方可以根据本合同第15.1条规定以书面形式追究乙方的违约责任。

（5）乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，甲方可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，甲方根据合同约定对乙方行使的其他权利不受影响。

## 9. 权利瑕疵担保

9.1 乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

9.2 乙方保证在交付的货物上不存在抵押权等担保物权。

9.3 如甲方使用上述货物构成对第三人侵权的，则由乙方承担全部责任。

## 10. 知识产权保护

10.1 乙方对其所销售的货物应当享有知识产权或经权利人合法授权，保证没有侵犯任何第三人的知识产权等权利。因违反前述约定对第三人构成侵权的，

应当由乙方向第三人承担法律责任；甲方依法向第三人赔偿后，有权向乙方追偿。

甲方有其他损失的，乙方应当赔偿。

## 11. 保密义务

11.1 甲、乙双方对采购和合同履行过程中所获悉的国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，均有保密义务且不受合同有效期所限，直至该信息成为公开信息。泄露、不正当地使用国家秘密、工作秘密、商业秘密或者其他应当保密的信息，应当承担相应责任。其他应当保密的信息由双方在【**政府采购合同专用条款**】中约定。

## 12. 合同价款支付

12.1 合同价款支付按照国库集中支付制度及财政管理相关规定执行。

12.2 对于满足合同约定支付条件的，甲方原则上应当自收到发票后7个工作日内将资金支付到合同约定的乙方账户，不得以机构变动、人员更替、政策调整等为由迟延付款，不得将采购文件和合同中未规定的义务作为向乙方付款的条件。具体合同价款支付时间在【**政府采购合同专用条款**】中约定。

## 13. 履约保证金

13.1 乙方应当以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。

13.2 如果乙方出现【**政府采购合同专用条款**】约定情形的，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，且不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

13.3 甲方在项目通过验收后按照【**政府采购合同专用条款**】规定的时间内将履约保证金退还乙方；逾期退还的，乙方可要求甲方支付违约金，违约金按照【**政府采购合同专用条款**】规定支付。

## 14. 售后服务

14.1 除项目不涉及或采购活动中明确约定无须承担外，乙方还应提供下列服务：

- (1) 货物的现场移动、安装、调试、启动监督及技术支持；
- (2) 提供货物组装和维修所需的专用工具和辅助材料；

(3) 在【**政府采购合同专用条款**】约定的期限内对所有的货物实施运行监督、维修，但前提条件是该服务并不能免除乙方在质量保证期内所承担的义务；

(4) 在制造商所在地或指定现场就货物的安装、启动、运营、维护、废弃处置等对甲方操作人员进行培训；

(5) 依照法律、行政法规的规定或者按照【**政府采购合同专用条款**】约定，货物在有效使用年限届满后应予回收的，乙方负有自行或者委托第三人对货物予以回收的义务；

(6) 【**政府采购合同专用条款**】规定由乙方提供的其他服务。

14.2 乙方提供的售后服务的费用已包含在合同价款中，甲方不再另行支付。

## 15. 违约责任

### 15.1 质量瑕疵的违约责任

乙方提供的产品不符合合同约定的质量标准或存在产品质量缺陷，甲方有权要求乙方根据【**政府采购合同专用条款**】要求及时修理、重作、更换，并承担由此给甲方造成的损失。

### 15.2 迟延交货的违约责任

(1) 乙方应按照本合同规定的时间、地点交货和提供相关服务。在履行合同过程中，如果乙方遇到可能影响按时交货和提供服务的情形时，应及时以书面形式将迟延的事实、可能迟延的期限和理由通知甲方。甲方在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

(2) 如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供相关服务，甲方有权从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救方法，赔偿费按【**政府采购合同专用条款**】规定执行。如果涉及公共利益，且赔偿金额无法弥补公共利益损失，甲方可要求继续履行或者采取其他补救措施。

### 15.3 迟延支付的违约责任

甲方存在迟延支付乙方合同款项的，应当承担【**政府采购合同专用条款**】规定的逾期付款利息。

15.4 其他违约责任根据项目实际需要按【**政府采购合同专用条款**】规定执行。

## 16. 合同变更、中止与终止

### 16.1 合同的变更

政府采购合同履行中，在不改变合同其他条款的前提下，甲方可以在合同价款10%的范围内追加与合同标的相同的货物，并就此与乙方协商一致后签订补充协议。

#### 16.2 合同的中止

（1）合同履行过程中因供应商就采购文件、采购过程或结果提起投诉的，甲方认为有必要的，可以中止合同的履行。

（2）合同履行过程中，如果乙方出现以下情形之一的：1. 经营状况严重恶化；2. 转移财产、抽逃资金，以逃避债务；3. 丧失商业信誉；4. 有丧失或者可能丧失履约能力的其他情形，乙方有义务及时告知甲方。甲方有权以书面形式通知乙方中止合同并要求乙方在合理期限内消除相关情形或者提供适当担保。乙方提供适当担保的，合同继续履行；乙方在合理期限内未恢复履约能力且未提供适当担保的，视为拒绝继续履约，甲方有权解除合同并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（3）乙方分立、合并或者变更住所的，应当及时以书面形式告知甲方。乙方没有及时告知甲方，致使合同履行发生困难的，甲方可以中止合同履行并要求乙方承担由此给甲方造成的损失。

（4）甲方不得以行政区划调整、政府换届、机构或者职能调整以及相关责任人更替为由中止合同。

#### 16.3 合同的终止

（1）合同因有效期限届满而终止；

（2）乙方未按合同约定履行，构成根本性违约的，甲方有权终止合同，并追究乙方的违约责任。

#### 16.4 涉及国家利益、社会公共利益的情形

政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当变更、中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

### 17. 合同分包

17.1 乙方不得将合同转包给其他供应商。涉及合同分包的，乙方应根据采购文件和投标（响应）文件规定进行合同分包。

17.2 乙方执行政府采购政策向中小企业依法分包的，乙方应当按采购文件

和投标（响应）文件签订分包意向协议，分包意向协议属于本合同组成部分。

## 18. 不可抗力

18.1 不可抗力是指合同双方不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。

18.2 任何一方对由于不可抗力造成的部分或全部不能履行合同不承担违约责任。但迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

18.3 遇有不可抗力的一方，应及时将事件情况以书面形式告知另一方，并在事件发生后及时向另一方提交合同不能履行或部分不能履行或需要延期履行的详细报告，以及证明不可抗力发生及其持续时间的证据。

## 19. 解决争议的方法

19.1 因本合同及合同有关事项发生的争议，由甲乙双方友好协商解决。协商不成时，可以向有关组织申请调解。合同一方或双方不愿调解或调解不成的，可以通过仲裁或诉讼的方式解决争议。

19.2 选择仲裁的，应在【**政府采购合同专用条款**】中明确仲裁机构及仲裁地；通过诉讼方式解决的，可以在【**政府采购合同专用条款**】中进一步约定选择与争议有实际联系的地点的人民法院管辖，但管辖法院的约定不得违反级别管辖和专属管辖的规定。

19.3 如甲乙双方有争议的事项不影响合同其他部分的履行，在争议解决期间，合同其他部分应当继续履行。

## 20. 政府采购政策

20.1 本合同应当按照规定执行政府采购政策。

20.2 本合同依法执行政府采购政策的方式和内容，属于合同履约验收的范围。甲乙双方未按规定要求执行政府采购政策造成损失的，有过错的一方应当承担赔偿责任，双方都有过错的，各自承担相应的责任。

20.3 对于为落实中小企业支持政策，通过采购项目整体预留、设置采购包专门预留、要求以联合体形式参加或者合同分包等措施签订的采购合同，应当明确标注本合同为中小企业预留合同。其中，要求以联合体形式参加采购活动或者合同分包的，须将联合协议或者分包意向协议作为采购合同的组成部分。

## 21. 法律适用

21.1 本合同的订立、生效、解释、履行及与本合同有关的争议解决，均适用法律、行政法规。

21.2 本合同条款与法律、行政法规的强制性规定不一致的，双方当事人应当按照法律、行政法规的强制性规定修改本合同的相关条款。

## 22. 通知

22.1 本合同任何一方向对方发出的通知、信件、数据电文等，应当发送至本合同第一部分《政府采购合同协议书》所约定的通讯地址、联系人、联系电话或电子邮箱。

22.2 一方当事人变更名称、住所、联系人、联系电话或电子邮箱等信息的，应当在变更后3日内及时书面通知对方，对方实际收到变更通知前的送达仍为有效送达。

22.3 本合同一方给另一方的通知均应采用书面形式，传真或快递送到本合同中规定的对方的地址和办理签收手续。

22.4 通知以送达之日或通知书中规定的生效之日起生效，两者中以较迟之日为准。

## 23. 合同未尽事项

23.1 合同未尽事项见【**政府采购合同专用条款**】。

23.2 合同附件与合同正文具有同等的法律效力。

### 第三节 政府采购合同专用条款

第二节 第 1.2 (6) 项	联合体具体要求	
第二节 第 1.2 (7) 项	其他术语解释	
第二节 第 4.4 款	履约验收中甲方提出异议或作出说明的期限	
第二节 第 4.6 款	约定甲方承担的其他义务和责任	
第二节 第 5.4 款	约定乙方承担的其他义务和责任	
第二节 第 6.1 款	履行合同义务的顺序	
第二节 第 7.1 款	包装特殊要求	
	指定现场	
第二节 第 7.2 款	运输特殊要求	
第二节 第 7.3 款	保险要求	
第二节 第 8.2 (1) 项	质量保证期	
第二节 第 8.2 (3) 项	货物质量缺陷响应时间	

第二节 第11.1款	其他应当保密的信息	
第二节 第12.2款	合同价款支付时间	
第二节 第13.2款	履约保证金不予退还的情形	
第二节 第13.3款	履约保证金退还时间及逾期退还的违约金	
第二节 第14.1（3）项	运行监督、维修期限	
第二节 第14.1（5）项	货物回收的约定	
第二节 第14.1（6）项	乙方提供的其他服务	
第二节 第15.1款	修理、重作、更换相关具体规定	
第二节 第15.2（2）项	迟延交货赔偿费	
第二节 第15.3款	逾期付款利息	
第二节 第15.4款	其他违约责任	
第二节	解决争议的方	因本合同及合同有关事项发生的争议，按下列第

第 19.2 款	法	种方式解决： (1) 向_____仲裁委员会申请 仲裁，仲裁地点为_____； (2) 向_____人民法院起诉。
第二节 第 23.1 款	其他专用条款	

## 第六章 投标文件格式

# 投 标 文 件

**【第\_\_包】** *（如不分包，请删去本行）*

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

投 标 人：\_\_\_\_\_

\_\_年\_\_月\_\_日



一、开标一览表

项目名称	
投标人全称	
投标范围	全部/第__包
投标报价	大写： _____ 小写： _____
其他	

投标人电子签章： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

注：

1. 此表用于开标唱标之用。
2. 表中投标报价即为优惠后报价，并作为评审及定标依据。任何有选择或有条件的投标报价，或者表中某一包别填写多个报价，均为无效报价。
3. 表中大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准。

## 二、投标函

致：采购人

根据贵方的招标公告和投标邀请，我方兹宣布同意如下：

1. 我方根据招标文件的规定，严格履行合同的责任和义务，并保证于买方要求的日期内完成，并通过买方验收。

2. 我方已详细审核全部招标文件，包括招标文件附件及更正公告（如有），我方正式认可并遵守本次招标文件，并对招标文件各项条款、规定及要求均无异议。

3. 我方同意从招标文件规定的开标日期起遵循本招标文件，并在招标文件规定的投标有效期之前均具有约束力。

4. 我方声明投标文件所提供的一切资料均真实无误、及时、有效，企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与投标有关的任何证据、数据或资料。

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三. 投标人资格声明书

致：采购人

在参与本次项目投标中，我单位承诺：

- （一）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （二）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （三）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （四）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录指因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，不包括因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，但期限已经届满的情形）；
- （五）我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形（单一来源采购项目除外）；
- （六）与我单位存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他法人单位信息如下（如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写）：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

#### 四、授权书

本授权书声明：\_\_\_\_\_（投标人名称）授权\_\_\_\_\_（投标人授权代表姓名）代表我方参加本项目采购活动，全权代表我方处理投标过程的一切事宜，包括但不限于：投标、参与开标、谈判、签约等。投标人授权代表在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予以认可并对此承担责任。投标人授权代表无转委托权。特此授权。

本授权书自出具之日起生效。

授权代表身份证明扫描件：

授权代表联系方式：\_\_\_\_\_（请填写手机号码）

特此声明。

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

注：

1. 本项目只允许有唯一的投标人授权代表，提供身份证明扫描件；
2. 法定代表人参加投标的无需提供授权书，提供身份证明扫描件。

## 五、投标分项报价表

## 5-1 货物部分

序号	货物名称	品牌、型号规格	原产地及生产厂商	单位	数量	单价（元）	小计（元）	备注
1								
2								
3								
...								
合计金额（元）								

## 5-2 服务部分（仅供参考，投标人可自行制作格式）

序号	服务内容	项	单价	小计（元）
1				
2				
3				
...				
合计金额（元）				

## 5-3 符合本国产品标准的产品成本之和占比

本公司（单位）提供的符合本国产品标准的产品成本之和占提供的全部产品成本之和的比例	_____ %
<p><b>提醒：</b></p> <p>1. 投标人为该采购项目或者采购包提供的符合本国产品标准的产品成本之和占该投标人提供的全部产品成本之和的比例达到 80%以上时，对该投标人提供的全部产品给予价格评审优惠。</p> <p>2. 投标人应当根据“投标分项报价表-货物部分”的内容对符合本国产品标准的产品成本进行测算（比例未达到 80%或未进行比例测算的，对该投标人提供的全部产品不予价格评审优惠），如有虚假响应，投标人承担全部责任。</p> <p>3. 上表中全部产品成本之和是指表 5-1 和表 5-2 包含的全部货物、服务产品成本之和。</p>	

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

**注：**

1. 表 5-1 中须明确列出所投产品的货物名称、品牌、型号规格、原产地及生产厂商，否则可能导致**投标无效**。
2. 上述报价为投标人完成本项目内容的全部费用(总报价为表 5-1 和表 5-2 合计金额之和)，如有漏项或缺项，自行承担全部责任。

## 六、投标响应表

## 6.1 商务响应表

序号	商务条款	招标文件要求	投标人承诺	偏离说明
1	付款方式			
2	供货及安装地点			
3	供货及安装期限			
4	免费质保期			
...				

## 6.2 技术响应表

序号	货物名称	招标文件规定的技术参数及要求	所投产品的品牌、型号及技术参数	偏离说明
1				
2				
3				
4				
...				

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 七、中小企业声明函

（非中小企业投标，不需此件，请删去“中小企业声明函”）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

### 注：

1. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年数据，无上一年数据的新成立企业可不填报。

2. 投标人应根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）和《关于

印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）相关规定，如实填写中小企业声明函。如有虚假，将依法承担相应责任。投标人自行登录工业和信息化部官网进行中小企业规模类型自测（查询网址 <https://www.miit.gov.cn/>）。

3. 上述“标的名称”，详见第三章采购需求中明确的“货物名称”。

4. 上述“采购文件中明确的所属行业”，详见第三章采购需求中明确的“所属行业”。

5. 填写示例：某设备，属于（填写第三章采购需求中对应货物的“所属行业”，如工业）行业；制造企业为某企业，从业人员 100 人，营业收入为 10000 万元，资产总额为 5000 万元，属于小型企业 [投标人自行登录工业和信息化部官网进行中小企业规模类型自测（查询网址 <https://www.miit.gov.cn/>）]。

## 八、残疾人福利性单位声明函

（非残疾人福利性单位投标，请删去“残疾人福利性单位声明函”）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 九、关于符合本国产品标准的声明函

（不符合本国产品扶持政策，不需此件）

本公司（单位）郑重声明，根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）的规定，本公司（单位）提供的以下产品属于本国产品。具体情况如下：

1. （产品名称1）<sup>1</sup>，生产厂为（厂名）<sup>2</sup>，厂址为（生产厂址）。 / 的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$   / 。 / 的  / 在中国境内生产。 / 的  / 在中国境内完成。

2. （产品名称2），生产厂为（厂名），厂址为（生产厂址）。 / 的中国境内生产的组件成本占比 $\geq$   / 。 / 的  / 在中国境内生产。 / 的  / 在中国境内完成。

.....

本公司（单位）对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，愿承担相应法律责任。

投标人电子签章： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_

### 注：

1. 产品如有型号，请在“产品名称”栏一并填写。
2. 生产厂名与厂址应与生产厂营业执照载明的相关信息保持一致。
3. 上述声明函中标注  /  的，无需填写。
4. 投标人应当结合“五、投标分项报价表-货物部分”相关信息进行填写。
5. 根据《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》（国办发〔2025〕34号）和财政部工业和信息化部关于贯彻落实《国务院办公厅关于在政府采购中实施本国产品标准及相关政策的通知》的意见（财库〔2025〕30号），本项目所称的本国产品是指在中国境内生产的产品，即在中华人民共和国关境内实现从原材料、组件到产品的属性改变。在国内保税区、综合保税区等海关特殊监管区域生产的产品，属于在中国境内生产的产品；对医疗器械产品，取得药品监督管理部门授予的准字号医疗器械注册证的，属于在中国境内生产的产品；其他产品，根据实际情况判断是否在中国境内生产。适用本国产品标准的货物具体是指《政府采购品目分类目录》中的货物类产品，但不包括其中的房屋和构筑物，文物和陈列品，图书和档案，特种动植物，农林牧渔业产品，矿与矿物，电力、城市

燃气、蒸汽和热水、水，食品、饮料和烟草原料，无形资产。

## 十、诚信履约承诺函

### 致：采购人

如我单位被确定为本项目中标人，我单位承诺在合同签订及履约过程中将严格执行《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及本项目采购文件中关于合同签订及履约的相关规定，不出现以下情形：

- （1）中标或者成交后无正当理由拒不与采购人签订政府采购合同；
- （2）未按照采购文件确定的事项签订政府采购合同；
- （3）将政府采购合同转包；
- （4）提供假冒伪劣产品；
- （5）擅自变更、中止或者终止政府采购合同。

本单位知悉如出现上述情形，将会被依法追究法律责任，可能的处理结果有：处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

投标人电子签章：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_

## 十一、其他相关证明材料

提供符合投标邀请、采购需求及评标方法和标准规定的相关证明文件。

### 特别提示：

投标人在投标文件制作时可在此栏内上传招标文件要求上传的证明资料，如营业执照、证书等，应将上述证明材料制作成扫描件上传。

## 十二、主要成交标的承诺函

我方同意中标结果公告中公示以下主要成交标的并承诺：响应文件中所提供的主要成交标的均真实有效。若被发现存在任何虚假、隐瞒情况，我方承担由此产生的一切后果。

序号	货物名称	品牌（如有）	规格型号	数量	单价（元）	备注
1	▲ 电梯 L4 (世匠梯)					

备注：

- 1、表中所列内容为满足本项目要求的主要成交标的；
- 2、以上承诺情况（名称、规格型号、数量、单价，如有服务内容，在备注中填写），将按约定随成交公告公示。
- 3、本页《主要成交标的承诺函》由供应商准确填写。

供应商公章：

## 第七章 政府采购供应商询问函和质疑函范本

### 询问函范本

（如为对采购文件或采购程序的询问或疑问，请按询问函范本或电子交易系统中网上询问格式附件进行提交）

**致：采购人**

我单位拟参与\_\_\_\_\_（项目名称、编号）的采购活动，现有以下内容（或条款）存在疑问（或无法理解），特提出询问。

一、（事项一）

1、（内容或条款）

2、（说明疑问或无法理解原因）

3、（建议）

二、（事项二）

...

随附相关证明材料如下：

联系人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 质疑函范本

### 一、质疑供应商基本信息

质疑供应商： .....

地址： ..... 邮编： .....

联系人： ..... 联系电话： .....

授权代表： .....

联系电话： .....

地址： ..... 邮编： .....

### 二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称： .....

质疑项目的编号： ..... 包号： .....

采购人名称： .....

采购文件获取日期： .....

### 三、质疑事项具体内容

质疑事项 1： .....

事实依据： .....

.....

法律依据： .....

.....

质疑事项 2

.....

### 四、与质疑事项相关的质疑请求

请求： .....

签字(签章)： ..... 公章：

日期：

## 质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。