

旌德县朱旺村古建筑群——吕氏祖屋修缮工程更正公告

一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：JDX-CG-CS-2025016

原公告的采购项目名称：旌德县朱旺村古建筑群——吕氏祖屋修缮工程

首次公告日期：2025年04月09日

二、更正信息

更正事项：采购公告

更正内容：

1、采购公告中“3.2项目负责人资格要求：须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格且在投标单位注册，具备有效的安全生产考核合格证书，未担任其他在建工程项目负责人（不允许私自更换）。”修改为：“3.2项目负责人资格要求：具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格且在投标单位注册和具有省级及以上文物局颁发的文物保护工程施工职业资格证书(文物保护工程从业人员上岗证)或中国古迹遗址保护协会颁发的文物保护工程责任工程师证书,并同时具有有效的安全考核合格B级证书，且无在建工程。”

2、采购公告中上传的附件采购需求中“（五）合同主要条款：1.付款方式：合同签订后，支付合同价款40%（工程暂列金扣除）的预付款【成交供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函后方可支付，供应商书面明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定】；工程竣工验收合格后支付至合同价款的80%（须扣除预留金）；工程竣工结算后付至结算金额的97%,剩余3%在缺陷责任期满，经检查无质量缺陷后一次性付清。如承包人采用保函（纸质或电子银行保函、保证保险、担保保函等形式）缴纳等额工程质量保证金，则在工程竣工结算完成后付至最终结算价款的100%。”修改为：“（五）合同主要条款：1.付款方式：合同签订后，支付合同价款40%（工程暂列金扣除）的预付款【成交供应商提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函后方可支付，供应商书面明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，采购人可不适用前述规定】；工程竣工验收合格后支付至合同价款的80%（工程暂列金扣除），确定项目最终结算价后付至最终结算总价款的100%。工程款全部付清前由施工方主动向业主缴纳（最终结算总价款）3%作为质保金（允许以支票、汇票、本票、保险、保函等非现金形式缴纳或提交），待缺陷责任期（壹年）满后且无质量问题后如现金、转账方式缴纳的一次性返还（如现金、转账方式缴纳的）。”

3、采购文件相应内容作相应调整，其他内容不变。

更正日期：2025年04月10日

三、其他补充事宜

此公告视同采购文件的组成部分，与采购文件具有同等法律效力。请供应商及时下载。

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：旌德县文化和旅游局

地址：安徽省宣城市旌德县旌阳镇西门中路7号

联系方式：0563-8604898

2. 采购代理机构信息

名称：安徽梓润工程项目管理有限公司

地址：旌德县凤凰国际5号102号商铺

联系方式：13866968606

3. 项目联系方式

项目联系人：夏先生

电话：0563-8604898

