

宣城市公共资源交易系统  
土地竞买人操作手册

# 目 录

一、 公共模块概述 .....	3
1.1 登陆交易平台 .....	3
1.2 快捷菜单 .....	5
二、 竞买人报名 .....	5
2.1 网上报名 .....	5
2.2 挂牌报价 .....	6

# 一、公共模块概述

## 1.1 登陆交易平台

1、打开宣城市公共资源交易服务网

<http://ggzy.jy.xuancheng.gov.cn/xcspfront/>，如下图：



2、点击【主体登录-参与交易】，选择新版平台入口进入，选择土地账号登录。

(1) 已经注册账户直接输入用户名密码进行登录。



(2) 点击免费注册，按照提示输入对应数据。（如果提示当前单位已注册，请使用用户名（组织机构代码，默认密码“123456”进行登录））

### 宣城市公共资源国土交易用户注册

登录名: \*   
提示: 请用单位全称中文名进行注册

密码: \*

确认密码: \*

主体类型: \*  法人  自然人

用户类型: \*  竞争主体

单位名称: \*


国别/地区: \* 中国大陆

统一社会信用代码: \*

验证码: \*  

同意 《用户注册协议》

3、登录成功可进入交易系统，页面如下图：



宣城市公共资源交易系统

招标公告 我的项目 我的收藏

分类: 工程 采购 权益交易 土地 矿权 农村产权

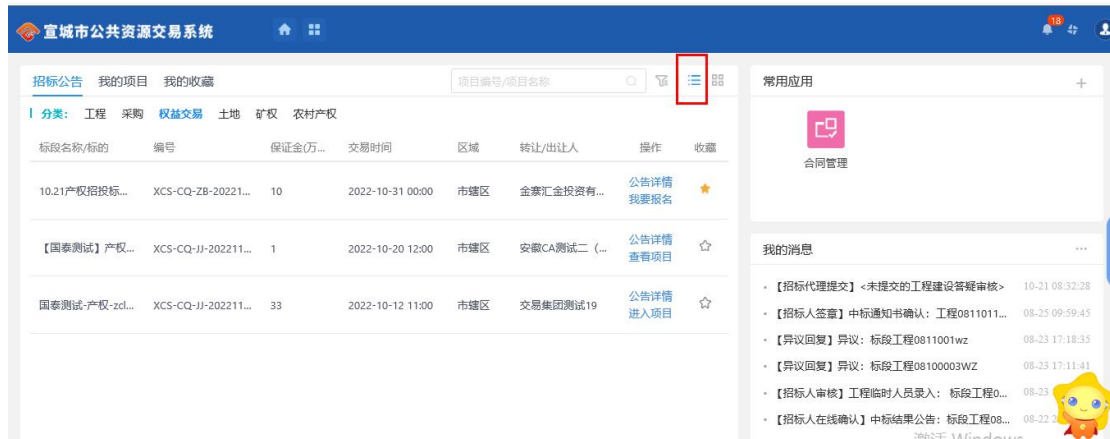
市辖区	权益交易-招投标	市辖区	权益交易-网络竞价	市辖区	权益交易-网络竞价
XCS-CQ-ZB-2022118001	10.21产权招投测试项目01标的01	XCS-CQ-JJ-2022117001	【国泰测试】产权保证金需求1	XCS-CQ-JJ-2022115001	国泰测试-产权-zcf-标的信息
挂牌价	33 万元	挂牌价	1 万元	挂牌价	10.5677 万元
保证金	10 万元	保证金	1 万元	保证金	33 万元
交易时间	2022-10-31 00:00	交易时间	2022-10-20 12:00	交易时间	2022-10-12 11:00

常用应用: 合同管理

我的消息

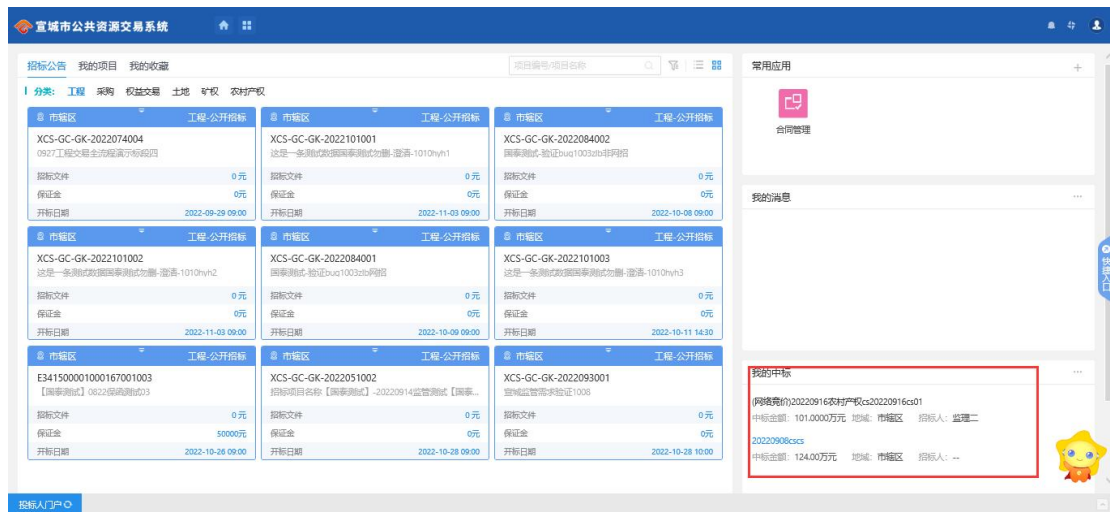
- 【招标代理提交】<未提交的工程建设答疑审核> 10-21 08:32:28
- 【招标人签章】中标通知书确认: 工程0811011... 08-23 09:59:45
- 【异议回复】异议: 标段工程0811001wz 08-23 17:18:35
- 【异议回复】异议: 标段工程08100003WZ 08-23 17:11:41
- 【招标人审核】工程临时人员录入: 标段工程0... 08-23
- 【招标人在线确认】中标结果公告: 标段工程08... 08-22

4、项目列表也可换城列表形式展示。如下图：



## 1.2 快捷菜单

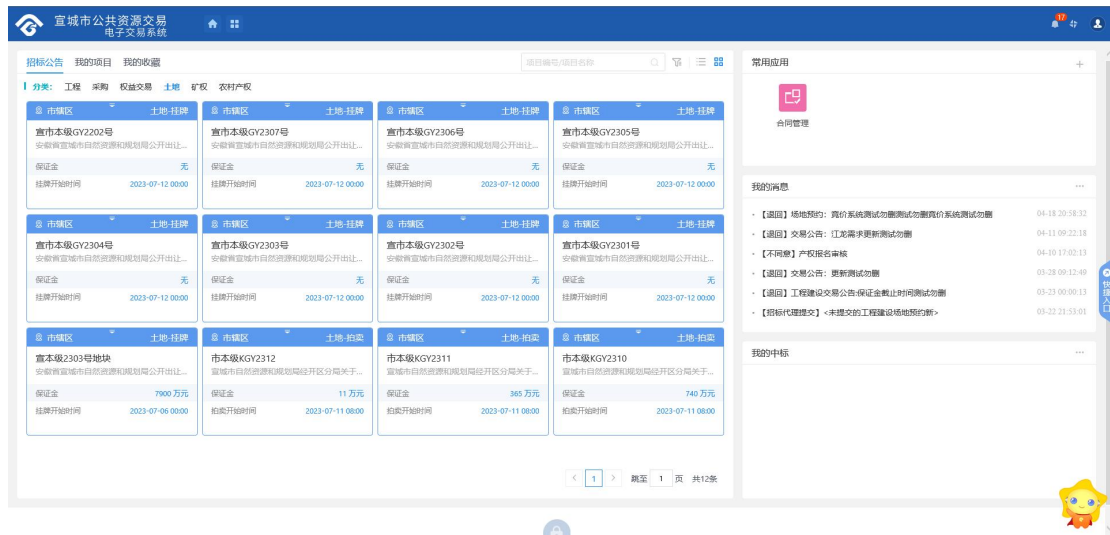
1、我的中标：可查看到中标的项目信息。如下图：



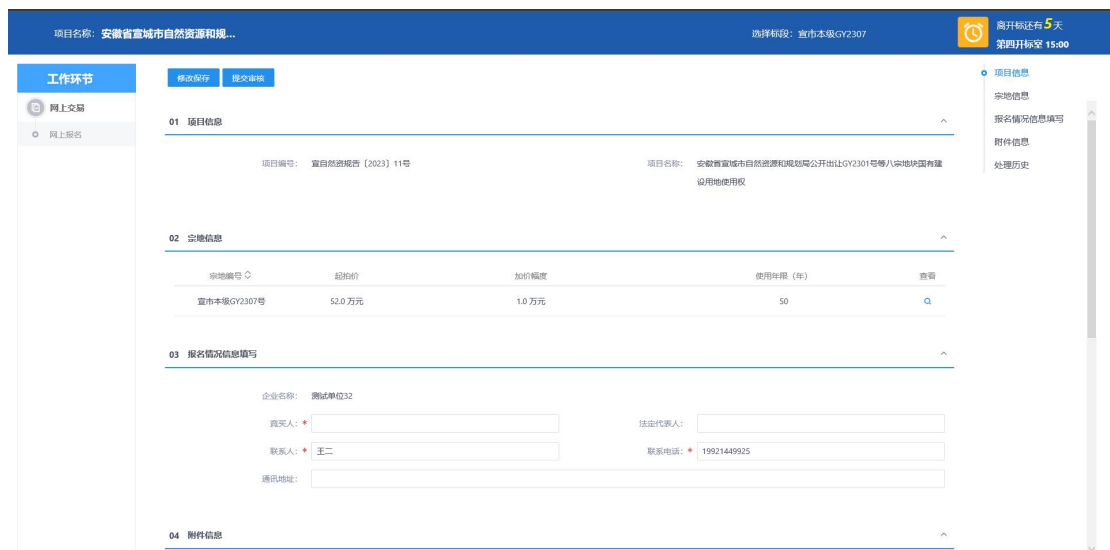
## 二、 竞买人报名

### 2.1 网上报名

1、选中对应的项目或右上角搜索项目的编号/名称，可查看到对应的项目。如下图：



2、点击我要报名，可跳转至报名详情页面。按照页面提示上传所需文件，等待审核反馈。如下图：



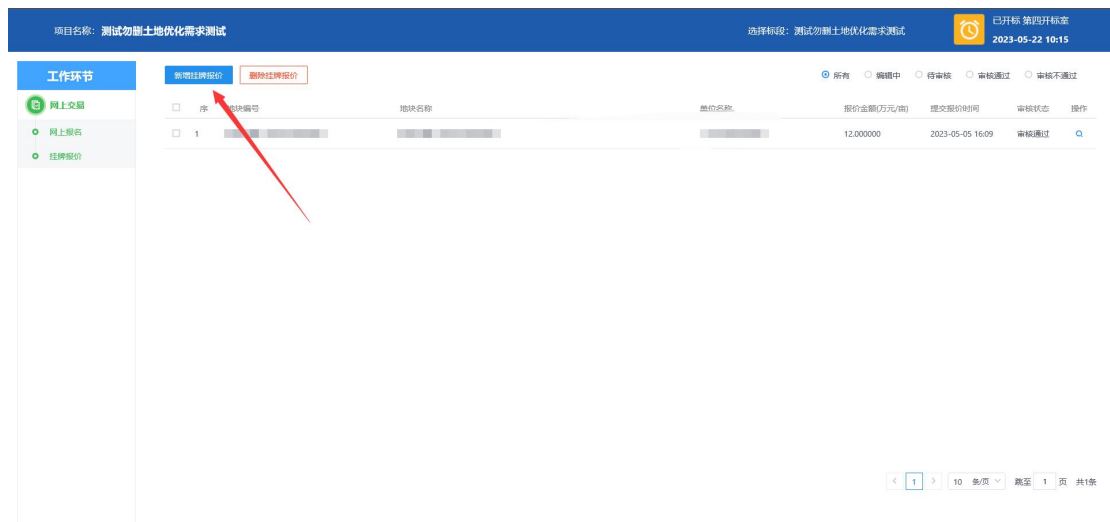
## 2.2 挂牌报价

1、点击挂牌报价，点击新增挂牌报价。如下图：

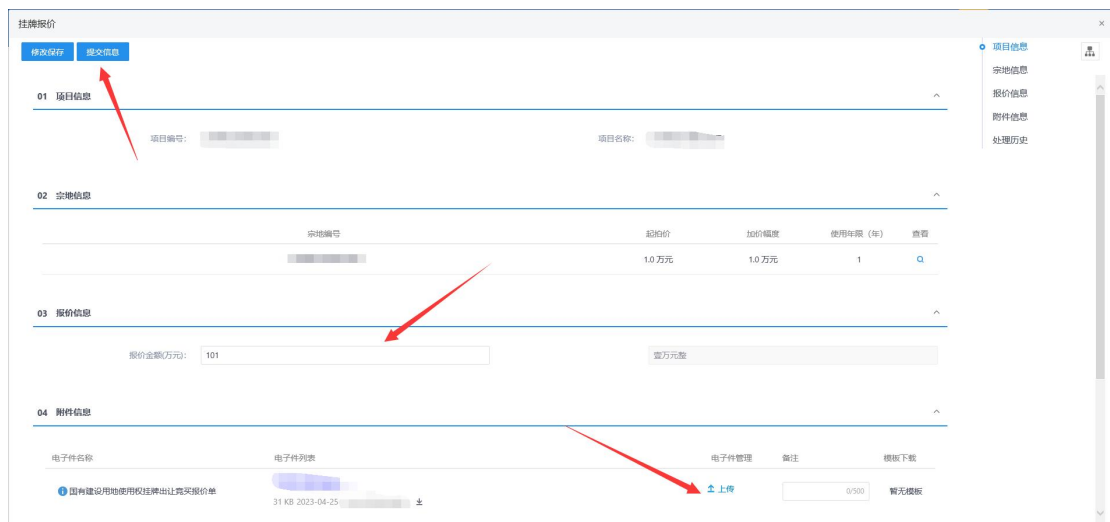
前置条件：1、报名审核通过；

2、当前宗地已经转为挂牌流程；

3、仅支持在挂牌期间内进行网站报价。



2、根据提示输入所需挂牌报价，点击提交按钮，等待审核通过即可。如下图：



3、审核通过的挂牌报价可在网站自行进行查看（页面地址：<https://ggzyjy.xuancheng.gov.cn/xcspfront/gtzy/018001/projectBuild.html>）。如下图：

土地矿业

市本级

宣州区

郎溪县

广德市

宁国市

泾县

绩溪县

旌德县

栏目说明：《宣城市公共资源交易目录》（2020年版）要求的土地使用权和矿业权出让项目。

出让公告

答疑变更

挂牌报价

结果公告

合同及履约

项目名称：

时间范围：从  到

交易方式：

搜索

序号	项目名称	发布时间
1	<a href="#">[正在公告]安徽省宣城市自然资源和规划局公开出让GY2301号等八宗地块国有建设用地使用权公告</a>	2023-06-21
2	<a href="#">[正在公告]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于KGY2310号等3宗地块国有建设用地使用权公开...</a>	2023-06-20
3	<a href="#">[正在公告]安徽省宣城市自然资源和规划局公开出让2303号等两宗地块国有建设用地使用权公告</a>	2023-06-15
4	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局关2301号等两宗地块国有建设用地使用权出让公告</a>	2023-04-24
5	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于KGY2231号等5地块国有建设用地使用权公开出让</a>	2023-03-07
6	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于KGY2301号等5地块国有建设用地使用权公开出让</a>	2023-02-09
7	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于KGY2231号等3地块国有建设用地使用权公开出让</a>	2023-01-18
8	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局关于2218号等两宗地块国有建设用地使用权出让公告</a>	2022-12-07
9	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局关于2206-1号地块国有建设用地使用权出让公告</a>	2022-11-25
10	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于国有建设用地使用权KGY2238号等7地块出让公告</a>	2022-11-24
11	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局关于2219号等两宗地块国有建设用地使用权出让公告</a>	2022-11-22
12	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于KGY2231等4地块国有建设用地使用权出让公告</a>	2022-11-11
13	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局关于2211号地块国有建设用地使用权公开出让公告</a>	2022-11-04
14	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局关于2212号等五宗国有建设用地使用权出让公告</a>	2022-10-26
15	<a href="#">[公告结束]宣城市自然资源和规划局经开区分局关于KGY2230等4地块国有建设用地使用权出让公告</a>	2022-09-29