

# 采购需求

(以下采购需求部分由采购人：宣城市宣州区杨柳镇人民政府提供并负责解释)

前注：

1、本采购需求中提出的服务方案仅为参考，如无明确限制，供应商可以进行优化，提供满足采购人实际需要的更优服务方案，且此方案须经评审委员会评审认可；

2、供应商应自行勘察项目现场，如供应商因未及时勘查现场而导致的报价缺项漏项废标或成交后无法完工，供应商自行承担一切后果；

3、如对本谈判文件有任何疑问或澄清要求，请按本谈判文件“供应商须知前附表”中约定方式联系，或接受答疑截止时间前联系采购人和代理机构，否则视同理解和接受，供应商对采购文件、采购过程、成交结果的质疑，应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

4、供应商在响应文件《主要成交标的承诺函》中填写名称、服务范围、服务要求、服务时间、服务标准等信息，承诺函随评审结果一并公告；

5、★条款须满足或优于采购文件要求，否则响应无效；非★条款由评审委员会讨论后酌情评审。

### **（一）项目背景介绍：**

我镇自来水厂供水能力 4000 吨/天，主要以保障居民生活为主；镇污水处理厂处理能力 800 吨/天，以处理居民生活污水为主。随着城镇发展，自来水厂和污水处理厂的产能及管道布设情况已经无法满足我镇发展需要。

### **（二）服务需求：**

#### **1、规划设计范围：**

（1）拟对我镇污水和自来水系统进行总体远期规划（2024 年至 2035 年）。

（2）对周王茶场、华山村、杨柳社区、兴洋村及杨柳镇“农业+”产业园、高桥村区域进行污水和自来水详细性规划；

#### **2、规划设计内容：**

（1）总体规划：根据全镇国土空间和村庄规划等资料，完成规划范围内自来水用量及污水产生量的测算；镇自来水厂、污水处理厂远期选址、产能等规划；自来水取水口和污水排口、主干管和主要支管走向，及与近期规划的衔接等。

（2）详细性规划：根据全镇国土空间和村庄规划、现有管网、产业布局等资料，结合现状地形、土地性质等，对详细规划区域来水用量及污水产生量的测算；镇自来水厂、污水处理厂近期选址、产能等规划；自来水取水口和污水排口、主干管和主要支管走向，及与已建成管道的衔接等；对详细规划区域自来水和污水管径、各节点高程管道走向等详细设计；

（3）地形测绘、高程测绘：本次招标范围内已完成部分地形的测绘，投标人根据规划设计需要补充规划设计范围内需要的地形地貌及高程测绘。

（4）总体规划、详细性规划方案对比及项目概算编制。

#### **3、人员要求：**

成交供应商需要为本项目配备专业的团队，人员应包含建筑、规划、国土、给排水、测绘类等专业的技术人员，项目组成员规模不得少于 6 人（项目负责人除外）。

### **（三）供应商资格要求：**

1、供应商具有城乡规划编制乙级及以上资质；

2、项目负责人具有注册城乡规划师资格。

### **（四）供应商必须提交的资格证明文件：**

1、授权委托书（按格式提供）；

2、城乡规划编制乙级及以上资质证书（扫描件加盖供应商公章）；

3、项目负责人具有注册城乡规划师资格。

**(五) 合同主要条款：**

1、付款方式：提交初步规划成果，支付合同总价款的 30%；规划通过专家评审会，并提交最终成果后，一次性付清余款。

2、履约保证金：无。

3、合同争议处理：采购合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商解决不成的，向宣城市宣州区人民法院起诉。

**(六) 提供服务时间：**合同签订后 3 个月内，完成杨柳镇部分污水和自来水总体远期规划（2024 年至 2035 年）的编制和评审，以及上级有关主管部门的审批（若有）等工作。

**(七) 验收：**符合采购文件要求及国家和地区行业现行标准的相关要求。

**(八) 服务要求：**

1、供应商的报价是履行合同的最终价格，其组成包括但不限于人员工资、管理费、办公费、设备使用费、交通费、通讯费、税金、利润、劳动保险费、合同工期内的风险费用等为完成本次招投标项目所发生的一切费用。成交人自行解决员工养老、失业、医疗、工伤、生育、纳税等保险及劳保、工资、福利、食宿、员工上下班交通及为完成本项目服务所发生的一切应有费用，采购人不再支付报价以外的任何其他费用。

2、采购人所提供的相关资料成交人需严格保密、保管，不得遗失，项目结束后需及时归还采购人。采购人提供的各类文件供应商仅能用于此次方案规划编制，如供应商将采购人提供的各类文件用于第三方时，采购人将依法追究投标人责任。

3、本项目在实施过程中，供应商必须保证安全生产，完善人身安全保险，所产生的一切费用及责任等由供应商自行承担。

4、供应商借取、使用的本项目的资料、成果以及由此产生的有形和无形的资产属于采购人所有，供应商需提交本项目的原始资料、过渡资料与最终成果。

5、供应商应保护采购人不受来自第三方侵权、诉讼或索赔，否则供应商应承担由此所产生的一切责任。