

合同编号: 342501 出让

[2019]058 号

国有建设用地使用权出让合同

本合同双方当事人:

出让人: 宣城市自然资源和规划局;

通讯地址: _____/_____;

邮政编码: _____/_____;

电话: _____/_____;

传真: _____/_____;

开户银行: _____/_____;

账号: _____/_____。

受让人: 安徽东塑管业科技有限公司

;

通讯地址: _____/_____;

邮政编码: _____/_____;

电话: _____/_____;

传真: _____/_____;

开户银行: _____/_____;

账号: _____/_____。

第一章 总 则

第一条 根据《中华人民共和国物权法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律、有关行政法规及土地供应政策规定, 双方本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则, 订立本合同。

第二条 出让土地的所有权属中华人民共和国, 出让人根据法律的授权出让国有建设用地使用权, 地下资源、埋藏物不属于国有建设用地使用权出让范围。

第三条 受让人对依法取得的国有建设用地, 在出让期限内享有占有、使用、收益和依法处置的权利, 有权利用该土地依法建造建筑物、构筑物及其附属设施。

第二章 出让土地的交付与出让价款的缴纳

第四条 本合同项下出让宗地编号为 宣区[2019]36号, 宗地总面积大写 肆万零叁拾柒 平方米 (小写 40037 平方米), 其中出让宗地面积

