

## 四、采购需求

(以下采购需求部分由采购人郎溪县自然资源和规划局提供并负责解释)



前注:

- 1、本采购需求中提出的服务方案仅为参考，如无明确限制，供应商可以进行优化，提供满足采购人实际需要的更优服务方案，且此方案须经评审委员会评审认可；
- 2、供应商应自行勘察项目现场，如供应商因未及时勘察现场而导致的报价缺项漏项废标、或成交后无法完工，供应商自行承担一切后果；
- 3、如对本磋商文件有任何疑问或澄清要求，请按本磋商文件“供应商须知前附表”中约定方式联系，或接受答疑截止时间前联系采购人和代理机构，否则视同理解和接受，供应商对采购文件、采购过程、成交结果的质疑，应当在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。
- 4、★条款须满足或优于采购文件要求，否则响应无效；非★条款由评审委员会讨论后酌情评审。



### （一）项目介绍

本项目为郎溪县2019-2022年高标准农田粮食产能指标核定备案项目，共9项主要内容，分别为：资料收集、项目区全域分辨率优于0.2米的高清正射影像图航拍、项目区全域1：2000比例尺竣工图实测、粮食产能提升等三类指标的摸排与分析、实地调查与评定区划定、取样检测、核定材料编制、备案入库、指标入库后相关交易与利用。要求成果内容为备案申请和备案项目明细表、项目新增耕地核定工作表、项目图件（项目竣工图、耕地质量等别图、变更后标准分幅土地利用现状图）、耕地质量等别评定报告。

### （二）主要指标参数要求

1、工作内容：资料收集、项目区全域分辨率优于0.2米的高清正射影像图航拍、项目区全域1：2000比例尺竣工图实测、粮食产能提升等三类指标的摸排与分析、实地调查与评定区划定、取样检测、核定材料编制、备案入库、指标入库后相关交易与利用的服务工作。要求成果内容：备案申请和备案项目明细表、项目新增耕地核定工作表、项目图件（项目竣工图、耕地质量等别图、变更后标准分幅土地利用现状图）、耕地质量等别评定报告，协助采购人备案入库后的指标交易服务工作。

2、时间要求：在具体项目服务过程中，成交供应商应按照采购人规定的时间完成相关工作。采购人根据项目工作量及时间要求，可要求成交供应商指派工作人员在规定时间内（原则上不超过24小时）到达现场开展工作，并按照采购人规定的时间内完成全部工作。

3、质量要求：成交供应商对提供的技术成果终身负责，不得出现重大技术缺陷（包括评审无法通过专家审查的、造成返工的、不符合相关申报条件的、造成不良影响等）。如出现重大技术缺陷，采购人将上报国土资源信息平台，并作出相应处罚。

4、其他要求：成果资料份数由采购人确定，成果要求以通过安徽省自然资源厅备案为准。



### （三）供应商资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业、监狱企业、残疾人福利性单位；
3. 本项目的特定资格要求：无

### （四）供应商必须提交的证明文件

- 1、授权委托书（按规定格式，如非法定代表人参加。法定代表人参加的，提供身份证扫描件或复印件）；
- 2、供应商声明函（按规定格式）；
- 3、采购文件中要求提供的其他证明材料。

### （五）合同主要条款

- 1、付款方式：采购人与成交供应商签订合同后付至合同价的40%（根据项目特点、供应商诚信等因素，供应商可提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施【鼓励电子保函】，在合同、担保措施生效以及具备实施条件后5个工作日内支付）；成交供应商将指标备案入库并协助交易后，采购人在一年内根据协助交易比例支付相应比例的合同价款，并结算预付款。
- 2、履约保证金：本项目不收取履约保证金。
- 3、履约补偿
  - 3.1 采购人应自觉履行合同约定义务，及时组织履约验收。
  - 3.2 采购人如延期支付合同款项，应按延期支付金额的3%对成交供应商予以补偿。
  - 3.3 采购人因自身原因导致变更、中止或终止政府采购合同的，应按成交供应商受到损失的30%对成交供应商予以赔偿，同时，成交供应商有权追偿实际损失。
  - 3.4 采购人不按合同约定支付政府采购款项的，成交供应商可要求采购人按政府采购款项的3%对成交供应商予以补偿，同时，成交供应商有权追偿政府采购款项。



4、合同争议处理：采购合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决。  
协商解决不成的，提交仲裁委员会仲裁或郎溪县人民法院裁决。

(六) 履约地点：郎溪县全域。

(七) 履约及提供服务时间要求：合同签订后30天内完成全部工作。

(八) 验收：符合采购人要求及国家和地区行业现行标准的相关要求。

(九) 服务：符合采购人要求及国家和地区行业现行标准的相关要求。

(十) 本项目所属行业：其他未列明行业。

